Info Zamówienia

Wydanie nr **03/10/2017** z dnia 3 października 2017 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.471.000,00
Powierzchnia: 6239.00

Szczegóły

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - **ul. Mazowiecka w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 27 września 2017 r.

GN.6840.1.9.2012.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ i uchwały NR XVII/219/12 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 7 marca 2012 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie i opis nieruchomości: ul. Mazowiecka w Kołobrzegu

Oznaczenie geodezyjne –

Nr działek – 122/7 obr. 18; 225/18 obr. 11

Nr KW – KO1L/00031787/1; KO1L/00031786/4;

Powierzchnia w hektarach - 0,3648; 0,2591- łącznie 0,6239

Opis nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie pośredniej miasta. Uzbrojenie techniczne terenu pełne. Dostępność komunikacyjna dobra. Przez teren nieruchomości przechodzą podziemne sieci kanalizacji sanitarnej ksD200, energetycznej eND i eWD. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg „5 – Trzebiatowska" działki leżą w terenie oznaczonym symbolem - MW35 – o przeznaczeniu podstawowym: pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz przeznaczeniu dopuszczalnym (uzupełniającym): pod usługi nieuciążliwe w parterach budynków, takie jak: handel, gastronomia, usługi ogólne oraz nieuciążliwe rzemiosło, o powierzchni sprzedaży do 200 m^2.

Termin zagospodarowania – 24 miesiące na rozpoczęcie i 48 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości, licząc od dnia podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność.

Forma zbycia nieruchomości – własność.

Cena wywoławcza w zł – 2.471.000,- brutto(w tym VAT wg stawki 23%)

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działek na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), **ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia 14.11.2017 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 2.10.2017 r. do 22.10.2017 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika
tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com