Info Zamówienia

Wydanie nr **24/10/2022** z dnia 24 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod zabudowę usługową, położona w Kołobrzegu przy ul. Grzybowskiej.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 4.480.000,00
Powierzchnia: 8972.00

Szczegóły

Nieruchomość pod zabudowę usługową, położona w Kołobrzegu przy ul. Grzybowskiej.

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - **ul. Grzybowska w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 20 października 2022 r.

GN.6840.1.26.2019.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i uchwały Nr XVIII/272/20 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 16 stycznia 2020 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. Grzybowska w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działek – 568/2 obręb 9
- Nr KW – KO1L/00011921/7
- **Powierzchnia w hektarach** - **0,8972**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta, w terenie zurbanizowanym, dostępność komunikacyjna dobra, od ul. Grzybowskiej, urządzonej. Na działce znajdują się zakrzewienia i zadrzewienia. Przez teren działki przebiega sieć telekomunikacyjna.
- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5- Trzebiatowska”- U18 –** przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej, zasady zagospodarowania: budynki usługowe (w tym usług związanych z handlem i gastronomią), dopuszcza się: w zakresie usług handlu powierzchnię sprzedaży nie większą niż 2000 m2, warsztaty samochodowe, myjnie i salony samochodowe oraz stacje paliw.
- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.
- **Terminy zagospodarowania** - 24 miesiące na rozpoczęcie i 48 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości, licząc od dnia podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność.

- **Cena wywoławcza w zł – 4.480.000,- (w tym VAT 23%).**

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), **ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia 5.12.2022 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 21.10.2022 r. do 10.11.2022 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika
tel.: +48 94 35 51 562

Film pokazujący nieruchomość: https://youtu.be/3XPADarazqk

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com