Wydanie nr **16/10/2025** z dnia 16 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość położona w Bytomiu w rejonie Alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego o łącznej powierzchni 31821 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 2.000.000,00
Powierzchnia: 31821.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w Bytomiu w rejonie Alei Jana Nowaka-Jeziora?skiego o ??cznej powierzchni 31821 m² , zapisana w ksi?dze wieczystej KA1Y/00011573/0 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Bytomiu, w sk?ad której wchodz? dzia?ki 119/10, 129/10, 125/10, 79/7, 133/10.
Nieruchomo?? jest po?o?ona w odleg?o?ci oko?o 7 km od centrum miasta. Najbli?sze otoczenie stanowi? tereny niezabudowane, zadrzewione i zakrzewione, droga krajowa nr 88 oraz tereny przemys?owe. W dalszej odleg?o?ci znajduje si? centrum handlowe.
Przez teren nieruchomo?ci przebiega koliduj?ca sie? uzbrojenia terenu w postaci elektroenergetycznej sieci ?redniego napi?cia.
Dzia?ki gruntu nr 129/10 i 133/10 posiadaj? dost?p do drogi publicznej ale nie posiadaj? urz?dzonego zjazdu z drogi, natomiast dzia?ki gruntu nr 119/10, 125/10 oraz 79/7 nie posiadaj? dost?pu do drogi publicznej.
Dzia?ki gruntu s? zapisane w ksi?dze wieczystej numer KA1Y/00011573/0 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Bytomiu. W dziale III ksi?gi wieczystej istnieje wpis dotycz?cy s?u?ebno?ci przesy?u obci??aj?cy dzia?k? gruntu nr 116/1. Dzia? IV ksi?gi wieczystej jest wolny od wpisów.
Dla nieruchomo?ci nie obowi?zuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z obowi?zuj?cym Studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom przyj?tym uchwa?? nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24.08.2011 r. wraz z pó?niejszymi zmianami, nieruchomo?? znajduje si? na obszarze oznaczonym symbolami: T1 – tereny infrastruktury technicznej oraz sk?adowisk odpadów, P4 – tereny innowacyjnych technologii

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Kontakt

Magdalena Falkenhagen

mfalkenhagen@srk.com.pl

573104153

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com