Wydanie nr **05/12/2025** z dnia 5 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość położona w Knurowie przy ul. Kilińskiego o powierzchni 3189 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 713.400,00
Powierzchnia: 3189.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w Knurowie przy ul. Kili?skiego o powierzchni 3189 m², w sk?ad której wchodzi dzia?ka gruntu oznaczona nr 894/76 oraz prawo w?asno?ci trzech budynków handlowo-us?ugowych, zapisana w ksi?dze wieczystej GL1G/00075880/5 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Gliwicach.
Teren nieruchomo?ci p?aski, nieogrodzony, w kszta?cie zbli?onym do prostok?ta. Dzia?ka zabudowana jednokondygnacyjnym trzycz?onowym budynkiem handlowo-us?ugowym. Teren utwardzony kostk? brukow? betonow? i p?ytami a?urowymi w ró?nym stanie technicznym.
Trzy budynki jednokondygnacyjne, handlowo-us?ugowe nr: ID 240501_1.0002.802_BUD, ID 240501_1.0002.803_BUD i ID 240501_1.0002.804_BUD, wybudowane w 1966 r. w technologii tradycyjnej murowanej. ?awy fundamentowe ?elbetowe, ?ciany murowane z ceg?y ceramicznej. Konstrukcja dachu ?elbetowa, kryty pap?. Stolarka okienna PCV i drzwiowa PCV, drewniana.
W s?siedztwie znajduje si? zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, tereny us?ug publicznych, a w dalszej odleg?o?ci tereny zadrzewione i zakrzewione stanowi?ce ziele? izolacyjn? kopalni w?gla kamiennego JSW S.A. KWK „Knurów - Szczyg?owice". Dzia?ka posiada bezpo?redni dost?p do drogi publicznej ul. Kili?skiego. Nieruchomo?? jest uzbrojona w sie? elektroenergetyczn?, wodn? i kanalizacyjn?. Odleg?o?? od centrum ok. 5 km, od autostrady A1 ok. 8 km.
Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwa?? Rady Miasta Knurów Nr XXX/423/2004 z dnia 29.12.2004 r. obszar, na którym zlokalizowana jest nieruchomo?? oznaczony jest jako P1.1U - teren us?ug nieuci??liwych i us?ug publicznych.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com