Info Zamówienia

Wydanie nr **17/06/2016** z dnia 17 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość w Szczecinku, przy ul. Kwiatowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 653.000,00
Powierzchnia: 1163.42

Szczegóły

Nieruchomość w Szczecinku, przy ul. Kwiatowej, obejmująca:

- prawo użytkowania wieczystego, działek nr 1/10, 1/13 z obrębu 0018 Szczecinek o łącznej powierzchni 1,0917 ha;
- prawo własności budynku biurowo-warsztatowego o powierzchni użytkowej 1 073,52 m^2
- prawo własności wiaty o powierzchni użytkowej 76,00 m^2
- prawo własności magazynu o powierzchni użytkowej 13,90 m^2
- prawo własności budowli posadowionych na nieruchomości,

Orientacyjna wartość nieruchomości – 653 000,00 zł

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Szczecinku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW Nr KO1I / 00047286 / 1 dla działki 1/10 oraz KW nr KO1I / 00040436 / 9 dla działki 1/13.

Nieruchomość o nieregularnym kształcie, położona w peryferyjnej strefie miasta Szczecinek, w odległości około 2 km od centrum miasta. Dostęp do nieruchomości realizowany jest drogą o nawierzchni z płyt betonowych poprzez dwa przejazdy kolejowe.

Działka gruntu nr 1/13 zabudowana jest budynkiem biurowo-warsztatowym, wiatą na sprzęt elektrotrakcyjny budynkiem materiałów palnych, trzema odcinkami torów bocznych oraz budowlami towarzyszącymi, teren niezabudowany zagospodarowany jest zielenią niską.

Zabudowana część działki posiada ogrodzenie, teren oświetlony.

Uzbrojenie techniczne: przyłącze wodociągowe, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna i technologiczna, przyłącze energetyczne.

Działka gruntu nr 1/10 o powierzchni 0,2071 ha stanowi część południowo-zachodnią nieruchomości i zagospodarowana jest torami i dwoma rozjazdami.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecinek teren, na którym znajduje się nieruchomość oznaczony symbolem: 163Tz(Kk) – podstawowe przeznaczenie terenu – tereny zamknięte – tereny kolejowe wraz z obiektami i urządzeniami obsługi.

Zgodnie z Decyzją Ministra Infrastruktury nr 25 z dnia 12 sierpnia 2011 r. przedmiotowa nieruchomość nie jest położona w terenach zamkniętych.

Nieruchomość może być wykorzystana na działalność produkcyjną lub magazynową.

Kontakt: Andrzej Pisarski

Tel. 697 040 093

e-mail: a.pisarski@pkpenergetyka.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com