Info Zamówienia

Wydanie nr **28/06/2016** z dnia 28 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość zabudowana budynkiem gastronomicznym z funkcja turystyczną „Karczma Czarna Góra”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Burmistrz Stronia Śląskiego

ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie:

–

Opis nieruchomości:

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem gastronomicznym z funkcja turystyczną „Karczma Czarna Góra” . Budynek wybudowany ze środków własnych spółki „Czarna Góra” S.A. wartość budynku 19 313 600,00 PLN netto.

Nieruchomość znajduje się na działce nr 48/1 o pow. 1787 m^2, obręb Sienna, Gmina Stronie Śląskie , KW Nr SW1K/00043443/9.

Nieruchomość jest obciążona umową użytkowania na rzecz spółki „Czarna Góra” S.A. zawartą na czas trwania spółki . Cena wywoławcza- 306 400, 00 PLN, kwota wadium 61 000,00 PLN.

Warunki przetargu :

Przetarg odbędzie się dnia **26 sierpnia 2016 r. o godz. 14:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 - pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem **„Przetarg-działka nr 48/1”** należy wpłacić w pieniądzu, przelewem najpóźniej do dnia **22 sierpnia 2016 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie –Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

–

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet sprzedaży nieruchomości, , a w przypadku uchylenia się przez oferenta od podpisania umowy sprzedaży , wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta lub jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem **„Przetarg –działka nr 48/1 ”** **do 22 sierpnia 2016** r. **do godz.15:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 w Biurze Obsługi Klienta, pok. Nr 11.

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

I. Pisemna oferta powinna zawierać:

1) imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,

2) data sporządzenia oferty,

3) oświadczenie, że oferent zapoznał się warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,

4) oferowaną cenę(wyższą od ceny wywoławczej) i sposób jej zapłaty,

5) kserokopię dowodu wpłacenia wadium,

6) sposób zagospodarowania nieruchomości oraz wskazanie rodzaju planowanej działalności , która ma służyć do obsługi stacji

narciarskiej w Siennej, Gmina Stronie Śląskie(w zakresie obsługi ruchu turystycznego) zgodnie z umową użytkowania zawartą w dniu 02.04.1997 r. pomiędzy „Czarną Górą" S.A. a Gminą Stronie Śląskie.

II. Organizacja przetargu

Przetarg składa się z dwóch części:

1. **„jawnej"**(w obecności oferentów), która odbędzie się **26 sierpnia 2016 r. o godz. 14:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śl. ,pok. nr 17(sala konferencyjna) w obecności oferentów, mającej na celu formalne, merytoryczne sprawdzenie oferty,

2. **„niejawnej",** która odbędzie się w dniu **26 sierpnia 2016 r. o godz. 14:30** mającej na celu wybrania najkorzystniejszej oferty lub nie wybrania żadnej ze złożonych ofert.

W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.

Komisja zawiadamia oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty, o terminie dodatkowego przetargu oraz umożliwia im zapoznanie się z treścią równorzędnych ofert.

Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania ofert do części niejawnej przetargu jeżeli:

1) nie odpowiadają warunkom przetargu,

2) zostały złożone po wyznaczonym terminie,

3) nie zawierają dane jakie powinna spełniać oferta lub dane te są niekompletne,

4) do ofert nie dołączono kserokopię dowodu wniesienia wadium,

5) są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich treści.

O wynikach przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu .

Burmistrzowi Stronia Śląskiego przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać telefonicznie pod numerem: 75 811 77 15 lub osobiście w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 w pokoju nr 12.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com