**Info Zamówienia**

Wydanie nr **06/07/2023** z dnia 6 lipca 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Nieruchomość zabudowana - Sosnowiec,

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 380.400,00
Powierzchnia: 131.00

## Szczegóły

**OGŁOSZENIE ZARZĄDCY MASY SANACYJNEJ O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**

**W POSTĘPOWANIU SANACYJNYM CZESŁAWA FILOSKA**

**PROWADZONYM POD SYGN. AKT KA1K/GRs/2/2023**

Zarządca masy sanacyjnej Czesława Filoska prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Komplex Service Czesław Filosek zawiadamia o przetargu ofertowym, pisemnym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest
prawo własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Braci Gierymskich 18 w miejscowości Sosnowiec, stanowiącej: działkę o numerze ewidencyjnym 588/2 zabudowaną budynkiem mieszkalnym z garażem, obręb 0006 Klimontów, o powierzchni 988 m2, działkę niezabudowaną o numerze ewidencyjnym 597, obręb 0006 Klimontów, o powierzchni 449 m2 oraz działkę niezabudowaną o numerze ewidencyjnym 1794, obręb 0006 Klimontów, o powierzchni 356 m2, dla której Sąd Rejonowy w Sosnowcu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi kw nr KA1S/00036750/2.

Charakterystyka oferty:

1. Cena wywoławcza nieruchomości to wartość rynkowa nieruchomości, tj. **380 400,00 PLN netto**.

2. Nieruchomość sprzedawana jest w trybie sprzedaży egzekucyjnej.

3. Umowa sprzedaży zostanie zawarta z oferentem, którego oferta została wybrana, nie później niż w terminie czterech miesięcy od dnia wyboru oferenta.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: złożenie w zamkniętej kopercie, z wyraźnym dopiskiem "NIE OTWIERAĆ – SOSNOWIEC - PRZETARG", pisemnej oferty, którą należy składać w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Macieja Tuszakowskiego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 1/35, w godzinach od 8:00 do 16:00 lub przesłać pocztą, w terminie do dnia **17 sierpnia 2023 r. do godz. 09:00. Nadmienia się, iż dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego.** W przypadku, gdy zostaną złożone dwie ważne oferty, zarządca kwalifikuje je do dodatkowej ustnej licytacji. Jeżeli zostaną złożone trzy i więcej ważnych ofert, zarządca kwalifikuje trzy najwyższe oferty do dodatkowej ustnej licytacji. Dodatkowa licytacja ustna odbędzie się w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygnięcia przetargu, tj. dnia 17 sierpnia 2023 r. o godz. 11:00. W przypadku licytacji kwota postąpienia wynosić będzie 1 000,00 PLN. Wadium w kwocie 38 000,00 PLN należy wpłacić na rachunek bankowy masy sanacyjnej Czesława Filoska o numerze: **43 1600 1462 1745 6355 5000 0001**, prowadzonym przez BNP Paribas Bank Polska S.A. z podaniem tytułu wpłaty "WADIUM W PRZETARGU-DOM, sygn. akt KA1K/GRs/2/2023, *nazwa Oferenta*". Uznanie rachunku bankowego masy upadłości musi nastąpić najpóźniej
w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.

5. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 17 sierpnia 2023 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Dolnych Wałów 1/35 w Gliwicach o godz. 10:00.**

6. Nie zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, z przyczyn, za które oferent, którego oferta została wybrana, ponosi odpowiedzialność, skutkować będzie zachowaniem wpłaconej kwoty wadium.

7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące możliwości przeglądu nieruchomości oraz trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: biuro@kancelaria-jt.pl

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00 lub w formie mailowej.

**OGLĘDZINY NIERUCHOMOŚCI ODBĘDĄ SIĘ W DN. 10 SIERPNIA 2023 r. W GODZINACH 10:00-11:00.**

Maciej Tuszakowski

*zarządca masy sanacyjnej*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com