Wydanie nr **15/10/2025** z dnia 15 października 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3890 ha położone w Gliwicach przy ul. Nadbrzeżnej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 248.000,00
Powierzchnia: 3890.00

Szczegóły

Nieruchomo?ci o ??cznej powierzchni 0,3890 ha po?o?one w Gliwicach przy ul. Nadbrze?nej, w sk?ad których chodz?: prawo w?asno?ci niezabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej nr 446 o powierzchni 730 m2, zapisanej w ksi?dze wieczystej GL1G/00031004/1 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Gliwicach oraz prawo u?ytkowania wieczystego niezabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej nr 449 o powierzchni 3160 m2 zapisanej w ksi?dze wieczystej GL1G/00072979/5 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Gliwicach.

Dzia?ki tworz? wielobok o nieregularnym kszta?cie. Nieruchomo?ci s? znacznie zadrzewione i zakrzewione, nieogrodzone. Nieruchomo?ci posiadaj? dost?p do drogi publicznej ul. Nadbrze?nej. Dojazd do nieruchomo?ci odbywa si? ul. Nadbrze?n?. Otoczenie stanowi? tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy przemys?owej, obiektów wielkopowierzchniowych. Centrum miasta znajduje si? w odleg?o?ci ok. 4 km, odleg?o?? od drogi A1 ok. 3 km, od drogi A4 ok. 5 km. Przez nieruchomo?ci przebiegaj? sieci: ciep?ownicza, elektroenergetyczna, wod.-kan. i gazowa. Cz??? nieruchomo?ci jest zaj?ta pod obiekty rekreacyjne w postaci altan, ?awek, wiat stanowi?cych w?asno?? osób trzecich.

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyj?tego Uchwa?? Rady Miasta Gliwice Nr XXXV/1062/2010 z dnia 10.06.2010 r. dzia?ka nr 446 po?o?ona jest na terenie oznaczonym symbolem: 10ZNW – teren zieleni pasm ekologicznych i trwa?ych u?ytków zielonych, natomiast dzia?ka nr 449: 15MN – tereny istniej?cej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 10NZW – teren zieleni pasm ekologicznych i trwa?ych u?ytków zielonych.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com