Wydanie nr **09/12/2025** z dnia 9 grudnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomości położone w Katowicach w rejonie ul. Mysłowickiej, o łącznej powierzchni 59622 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 3.706.700,00
Powierzchnia: 59622.00

Szczegóły

Nieruchomo?ci po?o?one w Katowicach w rejonie ul. Mys?owickiej, o ??cznej powierzchni 59622 m², w sk?ad której wchodz? dzia?ki gruntu nr 214/59, 215/59, 236/59, 239/59, 266/59 zapisane w ksi?gach wieczystych nr KA1K/00137309/7, KA1K/00137308/0 prowadzonych przez S?d Rejonowy w Katowicach.
Dzia?ki tworz? zwarty kompleks o kszta?cie nieregularnym, jednak?e o proporcjach umo?liwiaj?cych zagospodarowanie.
Powierzchnia nieruchomo?ci stanowi teren poprodukcyjny, reszta poro?ni?ta drzewostanem. Na terenie dzia?ek nr 239/59, 215/59 i 214/59 wyst?puj? skarpy.
Nieruchomo?ci nie posiadaj? bezpo?redniego dost?pu do drogi publicznej. Dojazd odbywa si? przez dzia?k? b?d?ca we w?adaniu Lasów Pa?stwowych.
Na terenie dzia?ki 266/59 znajduje si? p?yta zamykaj?ca zlikwidowany Szyb, osuwisko w którym znajduje si? ceglany mur oporowy oraz odkryte elementy fundamentów.
Najbli?sze otoczenie przedmiotowych nieruchomo?ci stanowi? tereny lasów oraz tereny niezabudowane. W dalszej odleg?o?ci tereny mieszkaniowe wielorodzinne, obiekty handlowo-us?ugowe. Centrum miasta w odleg?o?ci 6,7 km, DK86 w odleg?o?ci ok 4 km, w?ze? autostrady A4 w odleg?o?ci ok. 3 km.
Przedmiotowe nieruchomo?ci po?o?one s? na obszarze, dla którego nie obowi?zuj? zapisy Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwa?? nr XXI/483/12 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice – II edycja, przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem U.36/1Pu – obszary zabudowy produkcyjnej, infrastruktury technicznej i komunalnej, w niewielkiej cz??ci U.36/ZL – tereny lasów.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com