Info Zamówienia

Wydanie nr **14/08/2018** z dnia 14 sierpnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Wykaz

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27.02.1998 r. w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto
(z późn. zm.).

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony niżej wymienioną nieruchomość gruntową z której wydzielono parcele, stanowiącą mienie komunalne położoną na terenie miasta Dobre Miasto – z przeznaczeniem na cele: składowe i magazynowe.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151-242/RG/2008 Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 11 grudnia 2008 roku z późniejszymi zmianami w sprawie: „ ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Dobre Miasto” miesięczna minimalna stawa czynszu (netto) za dzierżawę 1 m^2 gruntu na terenie miasta Dobre Miasto, przeznaczonego na cele: składowe i magazynowe wynosi 0,50 zł.

Do czynszu dzierżawnego dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości 23 % na podstawie art.41 ust.1 i w związku z art.146 „a” ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku, poz.1221 z późn.zm.).

Parcela nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.

Położenie nieruchomości obręb Nr działki Nr KW	***Opis przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego***	***Wysokość czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym w zł***	***Okres dzierżawy***

Dobre Miasto **Obręb nr 5** **ul. Wojska Polskiego** **zaplecze budynku mieszkalnego nr 25** **Działka nr 87/14 o pow. 0,0251 ha z której wydzielono parcelę nr 1 o pow. 5,13 m^2** **KW Nr OL1O/00039141/5** *Opis użytku wydzielonej parceli według ewidencji gruntów- Bi.*	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 87/14 z której wydzielono parcelę o pow. 5,13 m^2 z przeznaczeniem na cele składowe i magazynowe. Parcela użytkowana bezumownie, na terenie wydzielonej parceli znajduje się wiata do składowania drewna stanowiąca własność osoby fizycznej. *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*2,57 zł (słownie: dwa złote 57/100), plus podatek od towarów i usług w wys. 23%*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*
Dobre Miasto **Obręb nr 5** **ul. Wojska Polskiego** **zaplecze budynku mieszkalnego nr 25** **Działka nr 87/14 o pow. 0,0251 ha z której wydzielono parcelę nr 2 o pow. 6,97 m^2** **KW Nr OL1O/00039141/5** *Opis użytku wydzielonej parceli według ewidencji gruntów- Bi.*	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 87/14 z której wydzielono parcelę o pow. 6,97 m^2 z przeznaczeniem na cele składowe i magazynowe. Parcela użytkowana bezumownie, na terenie wydzielonej parceli znajduje się wiata do składowania drewna stanowiąca własność osoby fizycznej. *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*3,49 zł (słownie: trzy złote 49/100), plus podatek od towarów i usług w wys. 23%*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*
Dobre Miasto **Obręb nr 5** **ul. Wojska Polskiego** **zaplecze budynku mieszkalnego nr 25** **Działka nr 87/14 o pow. 0,0251 ha z której wydzielono parcelę nr 3 o pow. 12,00 m^2** **KW Nr OL1O/00039141/5** *Opis użytku wydzielonej parceli według ewidencji gruntów- Bi.*	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 87/14 z której wydzielono parcelę o pow. 12,00 m^2 z przeznaczeniem na cele składowe i magazynowe tj. posadowienie pomieszczenia blaszanego do składowania drewna o lokalizacji czasowej *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*6,00 zł (słownie: sześć złotych 00/100), plus podatek od towarów i usług w wys. 23%*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*

Dobre Miasto **Obręb nr 5** **ul. Wojska Polskiego** **zaplecze budynku mieszkalnego nr 25** **Działka nr 87/14 o pow. 0,0251 ha z której wydzielono parcelę nr 4 o pow. 4,00 m^2** **KW Nr OL1O/00039141/5** *Opis użytku wydzielonej parceli według ewidencji gruntów- Bi.*	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 87/14 z której wydzielono parcelę o pow. 4,00 m^2 z przeznaczeniem na cele składowe i magazynowe, tj. wiata do składowania drewna. *Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*	*2,00 zł (słownie: dwa złote 00/100), plus podatek od towarów i usług w wys. 23%*	*Dzierżawa na czas nieoznaczony*

Z tytułu dzierżawy gruntu Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek od nieruchomości).

W przypadku o ile przez dzierżawiony teren przechodzą sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowej itp., Dzierżawca winien natychmiast udostępnić dzierżawiony teren bez prawa odszkodowania, w celu usunięcia ewentualnych awarii ww. sieci.

Zmiana stawki czynszu może nastąpić w Zarządzeniu Burmistrza Dobrego Miasta.

Zastrzega się prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia przypadającego na koniec miesiąca.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście, ul. Warszawska 14 przez okres 21 dni tj. od dnia **13.08.2018r. do dnia 03.09.2018r.,** zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście : http://bip.dobremiasto.com.pl/ oraz w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl.

Po upływie wymienionego terminu na ww. parcele wykazane w wykazie, podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

Informację o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w GN – Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14 pokój nr 6 tel. 89616-19-24.

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com