**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/12/2023** z dnia 12 grudnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

# OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 152.400,00
Powierzchnia: 48.60

## Szczegóły

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA**

**z dnia 12.12.2023 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Bohaterów Westerplatte 14/4**
2. Numer działki: **593/3**
3. Powierzchnia działki: 0,1134 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00019782/6.
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 4** o pow. użytkowej 48,60 m2, składający się z 2 pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i korytarza znajdujący się na parterze budynku wielorodzinnego nr 14 przy ul. Bohaterów Westerplatte wraz z udziałem wynoszącym 54/1000 w prawie własności działki nr 593/3 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena nieruchomości wynosi – 152 400,00 zł,

w tym:

a. Wartość lokalu mieszkalnego nr 4 – 146 400,00 zł

b. Wartość udziału 54/1000 w prawie własności działki 593/3 – 6 000,00 zł.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 24.01.2024 r.
2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 12.12.2023 r., na okres 21 dni tj. do dnia 02.01.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

SEKRETARZ GMINY

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com