Info Zamówienia

Wydanie nr **19/02/2024** z dnia 19 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 19.02.2024 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustaawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), przeznacza się do zbycia

niżej wymienione nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi Wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto

1.	GW1S/00028353/6	**474/14**	Bp	0,0749	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Nieruchomość posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta, ze ściętym frontem. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej, miejscowo utwardzonej kruszywem	Rzepin, Ul. Rubinowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	89 880,00 zł (w tym 23% VAT)

2.	GW1S/00028353/6	**474/26**	Bp	0,0715	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Szmaragdowej. Nieruchomość posiada regularny, prostokątny kształt. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Szmaragdowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości	Rzepin, Ul. Szmaragdowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	85 800,00 zł (w tym 23% VAT)

3.	GW1S/00028353/6	**474/27**	Bp	0,0797	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej kruszywem. W bezpośredn	Rzepin, Ul. Rubinowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	95 640,00 zł (w tym 23% VAT)

4.	GW1S/00028353/6	**474/28**	Bp	0,0825	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Rubinowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta ze ściętym frontem. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Rubinowej o nawierzchni gruntowej miejscowo utwardzonej kruszywem lub z ul.	Rzepin, Ul. Rubinowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	99 000,00 zł (w tym 23% VAT)

5.	GW1S/00028353/6	**474/35**	Bp	0,0885	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu z węższym frontem. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych i iglastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Diamentowej lub ul. Kryształowej. Drogi posiadają nawierzchnię gruntowe, nieurządzo	Rzepin, Ul. Diamentowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 4 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	106 200,00 zł (w tym 23% VAT)

6.	GW1S/00028353/6	**474/39**	Bp	0,0683	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Nieruchomość posiada regularny, prostokątny kształt. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych i iglastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Diamentowej o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomo	Rzepin, Ul. Diamentowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 4 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	81 960,00 zł (w tym 23% VAT)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej

cytowanej ustawy, upływa z dniem 01.04.2024 r..

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 19.02.2024 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 11.03.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu

Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl.

Sporządzono dnia: 19.02.2024 r./PK

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com