**Info Zamówienia**

Wydanie nr **10/04/2024** z dnia 10 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

# OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 194.200,00
Powierzchnia: 48.10

## Szczegóły

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA**

**z dnia 10.04.2024 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Dworcowa 35B/5**
2. Numer działki: **207/20**
3. Powierzchnia działki: 0,0607 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/0000008678/4
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 5** o pow. użytkowej 48,10 m2, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na parterze budynku wielorodzinnego nr 35B przy ul. Dworcowej wraz z udziałem wynoszącym 15800/650000 (co daje 243/10000) w prawie własności działki nr 207/20 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena nieruchomości wynosi – 194 200,00 zł,

w tym:

a. wartość lokalu mieszkalnego nr 5 – 192 230,00 zł

b. wartość udziału 15800/650000 (co daje 243/10000) części w prawie własności działki 207/20 – 1 970,00 zł.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) upływa z dniem 22.05.2024 r..
2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 10.04.2024 r., na okres 21 dni tj. do dnia 01.05.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com