Info Zamówienia

Wydanie nr **10/04/2024** z dnia 10 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 129.700,00
Powierzchnia: 45.90

Szczegóły

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 10.04.2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Tadeusza Kościuszki 8/4**
2. Numery działek: **576/8 i 576/10**
3. Powierzchnia działek: 0,0095 ha (B) i 0,0397 ha (B)
4. Numery ksiąg wieczystych: GW1S/00009677/4 i GW1S/00006208/5
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 4** o pow. użytkowej 45,90 m2, składający się z następujących pomieszczeń: 2 pokoje, kuchnia i łazienka, położony na poddaszu budynku wielorodzinnego nr 8 przy ul. Tadeusza Kościuszki w Rzepinie wraz z udziałem wynoszącym 264/1000 w prawie własności działki nr 576/8 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Z lokalem mieszkalnym związany jest także udział wynoszący 130/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 576/10 zabudowanej budynkami gospodarczymi i garażem.
6. Cena nieruchomości wynosi – 129 700,000 zł,

w tym:

- wartość lokalu nr 4 – 111 740,00 zł;
- wartość udziału 246/1000 w prawie własności działki 576/8 – 2 530,00 zł;
- wartość udziału 130/1000 części w budynku gospodarczym usytuowanym na działce 576/10 – 10 220,00 zł;
- wartość udziału 130/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki 576/10 – 5 210,00 zł

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 22.05.2024 r..
8. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 10.04.2024 r., na okres 21 dni tj. do dnia 01.05.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com