Info Zamówienia

Wydanie nr **10/04/2024** z dnia 10 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 76.400,00
Powierzchnia: 22.95

Szczegóły

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

z dnia 10.04.2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Tadeusza Kościuszki 44/3**
2. Numer działki: 582/7 i 582/9
3. Powierzchnia działki: 0,0178 ha (B) i 0,0292 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00010676/7 i GW1S/00010678/1
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 3** o pow. użytkowej 22,95 m2, składający się z 1 pokoju, kuchni i łazienki, położony na poddaszu budynku wielorodzinnego nr 44 przy ul. Tadeusza Kościuszki wraz z udziałem wynoszącym 57/1000 w prawie własności działki nr 582/7 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Z lokalem nr 2 związany jest także udział wynoszący 57/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 582/9 zabudowanej trzema budynkami gospodarczymi o pow. zabudowy: 24 m2, 45 m 2 i 16 m2.
6. Cena nieruchomości wynosi – 76 400,00 zł,

w tym:

- wartość lokalu mieszkalnego nr 3 – 70 350,00 zł;
- wartość udziału 57/1000 części w prawie własności działki 582/7 – 1 250,00 zł;
- wartość udziału 57/1000 części w budynkach gospodarczych usytuowanych na działce 582/9 – 2 750,00 zł;
- wartość udziału 57/1000 części w prawie użytkowania wieczystego działki 582/9 – 2 050,00 zł.

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344) upływa z dniem 22.05.2024 r.
8. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 10.04.2024 r., na okres 21 dni tj. do dnia 01.05.2024 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com