

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E  
Burmistrza Rzepina  
z dnia 04.06.2025 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

| Lp. | Numer księgi Wieczystej | Numer działki | Rodzaj użytków klasa | Pow. (w ha) | Opis nieruchomości | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości brutto |
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|

|    |                     |       |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                |
|----|---------------------|-------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1. | GW1S/000<br>28353/6 | 478/5 | Bp | 0,0753 | Nierucho<br>mość<br>gruntowa<br>niezabud<br>owana<br>położona<br>w<br>Rzepinie<br>przy ul.<br>Diamento<br>wej.<br>Nierucho<br>mość<br>posiada<br>regularn<br>y<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>trapezu<br>szerokoś<br>ć frontu<br>około 20<br>m.<br>Nierucho<br>mość na<br>dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagos<br>podarowa<br>na,<br>teren<br>porośnię<br>ty<br>wysoką<br>trawą,<br>krzewami<br>oraz<br>licznymi<br>samosiew<br>ami<br>drzew<br>liściast<br>ych.<br>Drzewost<br>an w<br>zróżnico<br>wanej | Rzepin,<br><br>Ul.<br>Diamento<br>wa | Zgodnie<br>z<br>miejscow<br>ym<br>planem<br>zagospod<br>arowania<br>przestrz<br>ennego<br>działka<br>posiada<br>zapis –<br>5 MN –<br>tereny<br>zabudowy<br>mieszkan<br>iowej<br>jednorod<br>zinnej,<br>dodatkow<br>e<br>informac<br>je:<br>postulow<br>ana<br>lokaliza<br>cja<br>zabudowy<br>. | 112 950<br>,00 zł<br><br>(w tym<br>23%<br>VAT) |
|----|---------------------|-------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

|    |                     |      |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |
|----|---------------------|------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 2. | GW1S/000<br>28353/6 | 6/57 | Bp | 0,1097 | Nierucho<br>mość<br>gruntowa<br>niezabud<br>owana<br>położona<br>w<br>Rzepinie<br>przy ul.<br>Elizy<br>Orzeszko<br>wej.<br>Nierucho<br>mość<br>posiada<br>regularn<br>y,<br>prostoką<br>tny<br>kształt.<br>Nierucho<br>mość na<br>dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagos<br>podarowa<br>na,<br>teren<br>porośnię<br>ty<br>trawą,<br>krzewami<br>oraz<br>licznymi<br>drzewami<br>liściast<br>ymi i<br>iglastym<br>i.<br>Drzewost<br>an nie<br>przedsta<br>wia<br>samodzie<br>lnie<br>wartości<br>użytkowe<br>i | Rzepin,<br><br>Ul.<br>Elizy<br>Orzeszko<br>wej | Zgodnie<br>z<br>miejscow<br>ym<br>planem<br>zagospod<br>arowania<br>przestrz<br>ennego<br>działka<br>posiada<br>zapis –<br>1 MN/U –<br>tereny<br>zabudowy<br>mieszkan<br>iowej<br>jednorod<br>zinnej<br>lub<br>usługowe<br>j;<br>dodatkow<br>e<br>informac<br>je:<br>granice<br>głównego<br>zbiornik<br>a wód<br>podziemn<br>ych nr<br>144<br>Dolina<br>Kopalna<br>Wielkopo<br>lska. | 164<br>550,00<br>zł<br><br>(w tym<br>23%<br>VAT) |
|----|---------------------|------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|

|    |                     |      |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  |
|----|---------------------|------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 3. | GW1S/000<br>28353/6 | 6/58 | Bp | 0,1098 | Nierucho<br>mość<br>gruntowa<br>niezabud<br>owana<br>położona<br>w<br>Rzepinie<br>przy ul.<br>Elizy<br>Orzeszko<br>wej.<br>Nierucho<br>mość<br>posiada<br>regularn<br>y,<br>prostoką<br>tny<br>kształt.<br>Nierucho<br>mość na<br>dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagos<br>podarowa<br>na,<br>teren<br>porośnię<br>ty<br>trawą,<br>krzewami<br>oraz<br>licznymi<br>drzewami<br>liściast<br>ymi i<br>iglastym<br>i.<br>Drzewost<br>an nie<br>przedsta<br>wia<br>samodzie<br>lnie<br>wartości<br>użytkowe<br>i | Rzepin,<br><br>Ul.<br>Elizy<br>Orzeszko<br>wej | Zgodnie<br>z<br>miejscow<br>ym<br>planem<br>zagospod<br>arowania<br>przestrz<br>ennego<br>działka<br>posiada<br>zapis –<br>1 MN/U –<br>tereny<br>zabudowy<br>mieszkan<br>iowej<br>jednorod<br>zinnej<br>lub<br>usługowe<br>j;<br>dodatkow<br>e<br>informac<br>je:<br>granice<br>głównego<br>zbiornik<br>a wód<br>podziemn<br>ych nr<br>144<br>Dolina<br>Kopalna<br>Wielkopo<br>lska. | 164<br>700,00<br>zł<br><br>(w tym<br>23%<br>VAT) |
|----|---------------------|------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|

|    |                     |      |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  |
|----|---------------------|------|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 4. | GW1S/000<br>28353/6 | 6/59 | Bp | 0,0959 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Elizy Orzeszkowej. Nieruchomość posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, teren porośnięty trawą, krzewami oraz pojedynczymi drzewami liściastymi i iglastymi. Drzewostan nie przedstawia samodzielnie | Rzepin, Ul. Elizy Orzeszkowej | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 1 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej; dodatkowe informacje: granice głównego zbiornika wód podziemnych nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska; korytarz techniczny linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15kV. | 143 850,00 zł<br>(w tym 23% VAT) |
|----|---------------------|------|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 16.07.2025 r..

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 04.06.2025 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 25.06.2025 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

Sporządzono dnia: 04.06.2025 r./PK

Z up.  
BURMISTRZA  
Kierownik  
Referatu  
Gospodarki

Przestrzennej i  
Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com