Info Zamówienia

Wydanie nr **23/12/2019** z dnia 23 grudnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 70.000,00
Powierzchnia: 1161.00

Szczegóły

OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Syndyk masy upadłości Seeger Dach sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, sprzeda prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych zabudowanych oraz niezabudowanych.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości znajdują się na terenie miejscowości Rzeczenica, gmina Rzeczenica, powiat człuchowski, województwo pomorskie. W otoczeniu dominuje zabudowa mieszkalna gospodarcza i mieszkalna, tereny niezabudowane, rolne i leśne. Nieruchomości znajdują się na terenach o funkcji usługowo - przemysłowej, są zabudowane halami produkcyjno – magazynowymi, budynkiem biurowym, portiernią, wiatą. Teren utwardzony płytami betonowymi uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną.). Urzędy administracji państwowej i samorządowej znajdują się w centrum gminy w odległości ok. 1 km oraz w Człuchowie w odległości ok. 20 km. Dostępność komunikacyjna: średnia.

Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze wojewódzkiej nr 202 łączącej Czarne z drogą krajową nr 25.

Sprzedaży podlega:

I. **Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych i zabudowanych wraz z obiektami o funkcji produkcyjnej, magazynowej i socjalnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz urządzeniami technicznymi, składającymi się na Zakład elementów drobnowymiarowych w Łebieńcu, na który składają się działki:**

1. Działka nr: **41/5,** o powierzchni **0, 1161 ha**, zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą: KW **SL1Z/00013404/0**. **Cena minimalna 70 000 zł.**

2. Działka niezabudowana nr **41/3,** o powierzchni **0,2500 ha,** dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą **KW SL1Z /00017274/7**. **Cena minimalna 49 250 zł.**

3. Działka nr **40/7,** o powierzchni **0,0031 ha**, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą **KW SL1Z/00017274/7**

4. Działka nr **40/15** - o powierzchni **6,5189 ha** zabudowanej budynkami i obiektami o funkcji usługowo-biurowej, produkcyjnej, magazynowej i socjalnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Człuchowie prowadzi księgę wieczystą: KW **SL1Z/00017274/7**. **Cena minimalna** za nieruchomości opisane w punkcie 3 i 4 – **1 108 170 zł**.

5. Wyposażenie, szczegółowo opisane w ewidencji ilościowej 112 i 212.

6. Zapasy materiałowe w magazynach:

- technicznym 110 i 210,
- przyprodukcyjnym 111,
- towarów 141,
- półfabrykatów tarcica 152

Cena minimalna za ruchomości opisane w punkcie 5 i 6 – **175 441 zł**.

lub nabycie razem w/w nieruchomości i ruchomości **za łączną cenę 1 402 861 zł netto.**

Jeśli przy sprzedaży wystąpi podatek VAT, zostanie on doliczony do zaoferowanej ceny sprzedaży.

Cena podlega negocjacji przy zakupie **razem** w/w nieruchomości i ruchomości .

Więcej informacji www.mskuza, tel.: 881 951 581.

W załączeniu przedstawiamy informacje dotyczące możliwości wsparcia inwestycji wg nowych zasad, według których **każdy przedsiębiorca planujący budowę/rozbudowę firmy lub reinwestycję** (z sektora przemysłowego lub usługowego) **może ubiegać się o uzyskanie decyzji o wsparciu**. Decyzja, jaką udziela przedsiębiorcom w obszarze środkowego Pomorza **Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.,** uprawnia do korzystania ze **zwolnienia w podatku dochodowym**, po spełnieniu określonych przepisami prawa warunków. Na początku września 2018 r. zostały opublikowane rozporządzenia wykonawcze do *Ustawy o wspieraniu nowych inwestycji.* Dzięki temu cała Polska została objęta programem pn. **„Polska Strefa Inwestycji”.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com