Info Zamówienia

Wydanie nr **05/02/2018** z dnia 5 lutego 2018 roku, ISSN 2392-215X

Oferta sprzedaży przez syndyka w postępowaniu upadłościowym w trybie z wolnej ręki udziału 1/6 w nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 23.800,00
Powierzchnia: 4900.00

Szczegóły

Oferta sprzedaży przez syndyka w postępowaniu upadłościowym w trybie z wolnej ręki udziału 1/6 w nieruchomości.

Przedmiotem sprzedaży jest udział 1/6 (jedna szósta) w prawie własności do nieruchomości stanowiącej 6 działek gruntowych o nr ew. 50, 85, 801, 877, 1840 i 1841 i łącznej pow. 0,4900 ha, położonych w obrębie 0015 Płaczków Gm. Bliżyn. Prawa do nieruchomości zapisane są w księdze wieczystej nr KI1R/00013520/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skarżysku – Kamiennej.

Jedna z działek nr 85 o powierzchni 900 m^2 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym z 1968 roku oraz zabudową gospodarczą z numerami adresowymi Pięty 34 i 35. Budynek mieszkalny murowany, dwukondygnacyjny z podpiwniczeniem o powierzchni zabudowy 142 m^2.

Według danych z rejestru gruntów wszystkie niezabudowane działki stanowią użytki rolne, natomiast użytek zabudowanej działki nr 85 oznaczony jest jako Br oraz sady. Poszczególne działki usytuowane są w rozłogu i bezpośrednio do siebie nie przylegają. Powierzchnie działek są zobrazowane na skanie z wypisu z rejestru gruntów. Kształt niezabudowanych działek zbliżony do wydłużonych wąskich prostokątów (wąskie pasy gruntu), część z nich posiada ograniczoną dostępność, są położone w terenach nie wykorzystywanych rolniczo. Działki od wielu lat nie były użytkowane, co spowodowało, że w naturalny sposób porosły samosiejkami drzew i krzewów.

Tylko zabudowana działka nr 85 jest przeznaczona pod zabudowę. Pozostałe działki przeznaczone są na cele rolno – leśne. Ta tym terenie nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego, o przeznaczeniu stanowi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bliżyn, którego zapisy zamieszczone zostały poniżej:

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bliżyn uchwała Nr XXXIV/229/2010 Rady Gminy Bliżyn z dnia 28 maja 2010 r. działki w obrębie ewidencyjnym Płaczków wymienione powyżej mają następujące przeznaczenie:

Nr 50 – teren pozostałych gruntów rolnych oraz teren dolin rzecznych stanowiące lokalne ciągi ekologiczne chronione przed zmianą przeznaczenia,

Nr 85 – teren zabudowy wielofunkcyjnej zagrodowej i mieszkaniowej wraz z usługami podstawowymi,

Nr 801 i 877 – teren pozostałych gruntów rolnych, obszar objęty ochroną w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 – ustanowiony Specjalny Obszar Siedlisk (SOO) PLH260012 „Uroczysko Pięty”,

Nr 1840, 1841 – tereny lasów prywatnych wraz z terenami potencjalnego rozwoju funkcji leśnej, obszar objęty ochroną w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 – ustanowiony Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk (SOO)PLH260012 „Uroczysko Pięty”.

Cena sprzedaży udziału 1/6 w nieruchomości wynosi **23.800,00** złotych (słownie: dwadzieścia trzy tysiące osiemset).

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 606-323-211 lub kierując zapytanie pocztą e-mail na adres: ofertasyndyka@gmail.com.

Oględzin nieruchomości można dokonać po uprzednim uzgodnieniu terminu w kontakcie telefonicznym.

Oferty można przesłać przesyłką poleconą na adres: **Biuro Syndyka Masy Upadłości Henryki Młynarczyk, ul. Złota 23 lok. 106, 25-015 Kielce** lub złożyć w Biurze osobiście po uprzednim umówieniu spotkania w kontakcie telefonicznym.

W przypadku złożenia kilku ofert zostanie przeprowadzona między oferentami aukcja, w której jedynym kryterium oferty najkorzystniejszej stanowić będzie najwyższa cena. Warunki aukcji określi syndyk.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com