Info Zamówienia

Wydanie nr **22/07/2017** z dnia 22 lipca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Oferta syndyka sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 448.745,00
Powierzchnia: 226.00

Szczegóły

Oferta syndyka sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość stanowiąca działkę gruntową nr 4631/1 o powierzchni 873 m^2 położoną w Modliszewicach przy ul. Gasińskiego 1 (gm. Końskie, obręb geodezyjny 0021 Modliszewice) zabudowaną jednorodzinnym domem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym z częścią garażową, dla której Sąd Rejonowy w Końskich prowadzi księgę wieczystą numer KI1K/00050797/4.

Nieruchomość położona w centrum miejscowości, w pobliżu Szkoły Podstawowej, naprzeciwko parku ze stawem. Do budynku wykonane są przyłącza: elektroenergetyczne, wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.

Budynek mieszkalny posiada 3 kondygnacje - część przyziemną (suterenę), parter i poddasze użytkowe. Powierzchnia użytkowa tego budynku wynosi 226 m^2. Budynek jest wykończony, posadzki pokryte terakotą, deskami parkietowymi oraz panelami podłogowymi. Łazienki i WC w pełni wykończone i urządzone. W cenie urządzona kuchnia – meble kuchenne i urządzenia, oraz w sypialniach rozsuwane szafy wnękowe. Okna PCV – część okien wyposażona w zewnętrzne rolety zabezpieczające, dach dwuspadkowy pokryty blachodachówką. Budynek ocieplony 10 cm warstwą styropianu i otynkowany tynkami strukturalnymi. W budynku zainstalowany system centralnego ogrzewania z piecem na paliwo stałe. Teren działki urządzony z nasadzeniami drzew i roślin ozdobnych, ciągi piesze wyłożone kostką betonową, działka wygrodzona.

Oprócz budynku mieszkalnego występuje murowana zabudowa gospodarcza składająca się z części warsztatowej (z dwoma bramami wjazdowymi), garażowej oraz wiaty. Powierzchnia użytkowa tej zabudowy wynosi 210 m^2. Jest to zabudowa z przeznaczeniem do prowadzenia działalności gospodarczej.

Zabudowa została zrealizowana w latach 2007 – 2009 (wg informacji upadłego).

Cena wywoławcza wynosi 448.745,00 (słownie: czterysta czterdzieści osiem tysięcy siedemset czterdzieści pięć) złotych i jest równa wartości oszacowania.

Dodatkowe informacje oraz warunki przetargu można uzyskać pod nr tel. 606-323-211 lub kierując zapytanie pocztą e-mail na adres: kuptendom@gmail.com.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com