Info Zamówienia

Wydanie nr **25/01/2022** z dnia 25 stycznia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Mąkoszyn, gmina Tuszyn

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 27.000,00
Powierzchnia: 3000.00

Szczegóły

GPGR.6840.2.21

Ogłoszenie

o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Mąkoszyn, gmina Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Mąkoszyn – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 327/2 o pow. 0,3000 ha

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 07 grudnia 2021r.

Nieruchomość niezabudowana,kształt nieregularny.Teren działki jest podmokły, porośnięty trzcinami i tatarakiem, obniżony w stosunku do działek przyległych. W okresach deszczowych wypełnia się częściowo wodą.

Dodatkowe warunki przetargu: Nabywca nieruchomości ustanowi na rzecz Gminy Tuszyn służebność przejazdu pasem gruntu o szerokości 4 m wzdłuż zachodniej granicy działki a następnie biegnącej w kierunku północnym na odcinku 5m.

Obciążenia nieruchomości - brak

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00016417/7 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).

Przetarg odbędzie się w dniu **22 lutego 2022r. o godz. 1115** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : **27.000 zł**

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2021r. , poz. 1243) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **5.400 zł** do dnia **18 lutego 2022r** , płatne na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn **07124034511111000030316261**, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **18 lutego 2022r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok.6, tel./42/ 232-13-83 w.29.

Burmistrz Miasta Tuszyn

Witold Małecki

Ogłoszenie o przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta w Tuszynie, www.tuszyn.info.pl (nieruchomości do sprzedaży na stronie BiP Tuszyn), publikacji w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.otoprzetargi.pl

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie.

1.Przedmiotem przetargu jest przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Mąkoszyn – gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 327/2 o pow. 0,3000 ha

Nieruchomość niezabudowana, kształt nieregularny.Teren Działki jest podmokły, porośnięty trzcinami i tatarakiem, obniżony w stosunku do działek przyległych. W okresach deszczowych wypełnia się częściowo wodą.

Dodatkowe warunki przetargu: Nabywca nieruchomości ustanowi na rzecz Gminy Tuszyn służebność przejazdu pasem gruntu o szerokości 4 m wzdłuż zachodniej granicy działki a następnie biegnącej w kierunku północnym na odcinku 5m.

Obciążenia nieruchomości - brak

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00016417/7 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne (RP).

Przetarg odbędzie się w dniu **22 lutego 2022r. o godz. 1115** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : **27.000 zł**

Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2021r. , poz. 1243) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **5.400 zł** do dnia **18 lutego 2022r** , płatne na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn **07124034511111000030316261**, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **18 lutego 2022r.**

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **270 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

15. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com