Info Zamówienia

Wydanie nr **25/01/2022** z dnia 25 stycznia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 1, miasto Tuszyn

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 232.248,00
Powierzchnia: 11502.00

Szczegóły

GPGR.6840.4.2021

Ogłoszenie

o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 1, miasto Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

149 o pow. 1,1502 ha

Obciążenia nieruchomości: brak

Nieruchomość w części zadrzewiona i zakrzewiona. Przez działkę przechodzą dwie napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia.

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 16 lipca 2021r.

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 05 października 2021r.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00044837/2 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1.MN) w części teren drogi publicznej klasy zbiorczej (1.KDZ) w części uzytki zielone i obniżenia terenowe (RZ) w części las (ZL). Przez teren działki przebiega magistrala gazociągowa -GwćØ400 (po 30 m na stronę od osi gazociągu).

Przetarg odbędzie się w dniu **22 lutego 2022r.**,o godz. **11 00** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : 232.248 zł + 23% podatku VAT do części przeznaczonej w planie pod 1.MN i 1 KDZ

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **46.449,60 zł** do dnia **18 lutego 2022r.**, płatne na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn **07 1240 3451 1111 0000 3031 6261,** w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **18 lutego 2022r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok.6, tel./42/ 232-13-83 w.29.

Burmistrz Miasta Tuszyn

Witold Małecki

Ogłoszenie o przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta w Tuszynie, www.tuszyn.info.pl (ogłoszenia o przetargach na stronie BiP Tuszyn), publikacji w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.otoprzetargi.pl

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 1, miasto Tuszyn.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działka nr 149 o pow. 1,1502 ha

Obciążenia nieruchomości: brak

Nieruchomość w części zadrzewiona i zakrzewiona. Przez działkę przechodzą dwie napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00044837/2 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1.MN) w części teren drogi publicznej klasy zbiorczej (1.KDZ) w części uzytki zielone i obniżenia terenowe (RZ) w części las (ZL). Przez teren działki przebiega magistrala gazociągowa -GwćØ400 (po 30 m na stronę od osi gazociągu).

2.Przetarg odbędzie się w dniu **22 lutego 2022r.,o godz. 11 00,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

Cena wywoławcza : 232.248 zł + 23% podatku VAT do części przeznaczonej w planie pod 1.MN i 1 KDZ

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **46.449,60 zł** do dnia **18 lutego 2022r.**, płatne na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn **07 1240 3451 1111 0000 3031 6261,** w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **18 lutego 2022r.**

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **2.323 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

15. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Burmistrz Miasta Tuszyn

Witold Małecki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com