**Info Zamówienia**

Wydanie nr **18/03/2019** z dnia 18 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

# ogłoszenie o III ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Wołowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 70.200,00
Powierzchnia: 1277.00

**Szczegóły**

o g ł o s z e n i e

Zgodnie z art. 38, art. 39 ust. 2 i art. 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. 2014, poz. 1490) Burmistrz Gminy Wołów podaje do publicznej wiadomości **ogłoszenie o III ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Wołowie.**

I przetarg został przeprowadzony 28.11.2018 r. a drugi 23.01.2019 r.

**Wołów, ul. Bociania i ul. Sokola**

Działka niezabudowana nr **25/33 Am 51** o pow. 0,1277 ha.

Księga Wieczysta nr WR1L/00026387/5

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem MN/167 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wycinka istniejącego drzewostanu i krzewów może nastąpić po uzgodnieniu z Gminą Wołów.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Forma zbycia – przeniesienie prawa własności.

**Cena wywoławcza – 70.200,00 zł.**

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 23 % VAT

Wadium – 7.100,00 zł.

*Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.*

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się **10.04.2019 r.** o godz. **10.30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołowie (Rynek 34, sala sesyjna).

Wadium musi zostać wniesione do **04.04.2019 r.** w pieniądzu gotówką lub przelewem na konto Gminy Wołów: Bank Spółdzielczy w Żmigrodzie nr 98 9598 0007 0200 2013 2002 0004 tak, aby środki pieniężne znalazły się na ww. koncie w tym dniu. W tytule wpłaty wadium winien być wskazany również numer działki, której wadium dotyczy.

Oferenci winni przed przystąpieniem do przetargu przedłożyć dowód tożsamości i ewentualnie stosowne upoważnienie do reprezentowania oferenta.

**Wadium wniesione przez oferenta, który zaoferuje najwyższą ofertę zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wadium wniesione przez pozostałych oferentów zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.**

Po wyborze najwyższej oferty przed podpisaniem umowy sprzedaży wyłoniony oferent wpłaci na rachunek bankowy Gminy różnicę między ceną wylicytowaną w przetargu a wpłaconym wadium.

Oferent, który zostanie wyłoniony w przetargu, zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Nabywca poniesie koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy.

W przypadku, gdy wyłoniony oferent nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu Gmina Wołów będzie mogła odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

W przypadku nabycia nieruchomości do majątku wspólnego do zawarcia umowy konieczna jest obecność współmałżonka lub posiadanie jego zgody wyrażonej w formie aktu notarialnego.

Szczegółowe informacje – *Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołowie, Rynek – Ratusz, pokój nr 14, tel.  71/ 319 13 15, 71/ 319 13 14.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com