Info Zamówienia

Wydanie nr **06/02/2020** z dnia 6 lutego 2020 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 5, miasto Tuszyn

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 21.870,00
Powierzchnia: 6003.00

Szczegóły

GPGR.6840.1.2019

Ogłoszenie

o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 5, miasto Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

530 o pow.0,6003 ha

Obciążenia nieruchomości: brak

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:brak zobowiązań.

I przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 30 sierpnia 2019r.

II przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 25 października 2019r.

III przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 17 stycznia 2020r.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00041062/7 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod poszerzenie drogi 07 KZ /w liniach rozgraniczających 20,0m/, w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/, ze strefą obserwacji i nadzoru archeologicznego, w promieniu 150 m od granic stanowisk oraz ze strefą bezpieczeństwa dla gazociągu DN 400 – 30 m na stronę.

Przetarg odbędzie się w dniu **06 marca 2020r.**,o godz. **10 00** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : 21.870 zł + 23% podatku VAT do części pod poszerzenie drogi 07 KZ

użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/- zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 106 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **4.374 zł** do dnia **02 marca 2020r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **02 marca 2020r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok.6, tel./42/ 232-13-83 w.29.

Burmistrz Miasta Tuszyna

Witold Małecki

Sp.UK

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 5, miasto Tuszyn.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działka nr 530 o pow.0,6003 ha

Obciążenia nieruchomości: brak

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:brak zobowiązań.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00041062/7 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod poszerzenie drogi 07 KZ /w liniach rozgraniczających 20,0m/, w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/, ze strefą obserwacji i nadzoru archeologicznego, w promieniu 150 m od granic stanowisk oraz ze strefą bezpieczeństwa dla gazociągu DN 400 – 30 m na stronę.

2.Przetarg odbędzie się w dniu **06 marca 2020r.,o godz. 10 00,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

Cena wywoławcza : 21.870 zł + 23% podatku VAT do części pod poszerzenie drogi 07 KZ

użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/- zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług /t.j. Dz. U. z 2020r., poz.106 ze zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

3.Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **4.374 zł** do dnia **02 marca 2020r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **02 marca 2020r.**

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **219 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

15. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Burmistrz Miasta Tuszyna

Witold Małecki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com