

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 66.543,00

Powierzchnia: 1406.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki

tel. (061) 8925-801, fax (061) 8925-803

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działek budowlanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ulicy Antoniewskiej i ulicy Kościuszki

1) Oznaczenie nieruchomości

L.p.	Numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość i termin wpłaty wadium	Miejsce i termin przetargu
1.	858/47	P01B/00057904/1	0,1406 ha	66 543,00 zł	7 000,00 zł do 17.04.2015 r.	20.04.2015 r. (poniedziałek) o godz. 10 ⁰⁰
2.	858/48	P01B/00057904/1	0,1187 ha	58 425,00 zł	6 000,00 zł do 17.04.2015 r.	20.04.2015 r. (poniedziałek) o godz. 10 ³⁰
3.	858/49	P01B/00057904/1	0,1198 ha	59 040,00 zł	6 000,00 zł do 17.04.2015 r.	20.04.2015 r. (poniedziałek) o godz. 11 ⁰⁰

2) Opis nieruchomości i jego przeznaczenie

Dla terenu, na którym położone są działki opracowany został „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki – rejon ul. Antoniewskiej i ul. Kościuszki” zatwierdzony Uchwałą Nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2011r. Wymieniony plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla którego został opracowany w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działki przeznaczona są pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

3) Warunki zabudowy:

- a) lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami towarzyszącymi wg obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy, określonych na rysunku planu : nie mniej niż 5,0 m
- b) forma zabudowy: wolnostojąca z dachami stromymi, możliwość lokalizacji garaży wolnostojących,
- c) maksymalna ilość kondygnacji: do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze z dopuszczeniem(w zależności od warunków gruntowo-wodnych) 1 kondygnacji podziemnej,
- d) maksymalna wysokość budynku do kalenicy - 9,00 m,
- e) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 350 do 450,
- f) maksymalna wysokość garażu wolnostojącego: 4,50 m,
- g) kolorystyka budynku: pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej, ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych, zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”.
- h) zakaz lokalizacji w pasie 12 m od granicy lasu obiektów budowlanych

4) Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto Gminy Skoki do dnia 17 kwietnia 2015 r. (piątek).

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie wpłacającego, który będzie uprawnionego do udziału w przetargu. **Numer konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Banku Spółdzielczy w Gnieźnie-0/Skoki**

5) Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 na piętrze nieczynnej biblioteki w dniu **20 kwietnia 2015 r. od godz.10⁰⁰ do godz.11⁰⁰** (poniedziałek) – 3 działki

6) Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przypadkowi

7) Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,
- c) teren działek nie jest uzbrojony,
- d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com