**Info Zamówienia**

Wydanie nr **26/11/2015** z dnia 26 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

# OGŁOSZENIE O PRZETARGACH Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

## Szczegóły

**OGŁOSZENIE O PRZETARGACH**

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki**

**ogłasza przetargi ustne nieograniczone**

**na sprzedaż działek budowlanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, położone w Skokach w rejonie ulicy Antoniewskiej**

1) **Oznaczenie nieruchomości**

| L.p. | Numer działki | numer księgi wieczystej | Powierzchnia działki | Cena wywoławcza (brutto) | Wysokość i termin wpłaty wadium | Miejsce i termin przetargu |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 858/47 | PO1B/00057904/1 | 0,1406 ha | 66 543,00 zł | 6 500,00 zł do 23.12.2015 r. | 29.12.2015 r. (wtorek) o godz. $10^{00}$ |
| 2. | 858/48 | PO1B/00057904/1 | 0,1187 ha | 58 425,00 zł | 6 000,00 zł do 23.12.2015 r. | 29.12.2015 r. (wtorek) o godz. $10^{30}$ |
| 3. | 858/49 | PO1B/00057904/1 | 0,1198 ha | 59 040,00 zł | 6 000,00 zł do 23.12.2015 r. | 29.12.2015 r. (wtorek) o godz. $11^{00}$ |

2) **Opis nieruchomości i jego przeznaczenie**

Dla terenu, na którym położone są działki opracowany został „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki – rejon ul. Antoniewskiej i ul. Kościuszki” zatwierdzony Uchwałą Nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2011r. Wymieniony plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla którego został opracowany w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działki przeznaczona są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

3) **Warunki zabudowy** :

a) lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami towarzyszącymi wg obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy, określonych na rysunku planu : nie mniej niż 5,0 m

b) forma zabudowy: wolnostojąca z dachami stromymi, możliwość lokalizacji garaży wolnostojących,

c) maksymalna ilość kondygnacji: do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze z dopuszczeniem(w zależności od warunków gruntowo-wodnych) 1 kondygnacji podziemnej,

d) maksymalna wysokość budynku do kalenicy - 9,00 m,

e) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 350 do 450,

f) maksymalna wysokość garażu wolnostojącego: 4,50 m,

g) kolorystyka budynku: pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej, ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych, zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych plastykowych listew elewacyjnych typu „siding”.

h) zakaz lokalizacji w pasie 12 m od granicy lasu obiektów budowlanych

4) **Wadium** należy wnieść w pieniądzu na konto Gminy Skoki **do dnia 23 grudnia 2015 r.  (środa).** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie wpłacającego, który będzie uprawnionego do udziału w przetargu.

**Numer konta:**

**58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Banku Spółdzielczy w Gnieźnie-O/Skoki**

5) **Przetargi** odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w dniu **29 grudnia 2015 r. od godz.10$^{00}$ dogodz.11$^{00}$** (wtorek)

6) **Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży**

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi

7) **Uwagi:**

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,

c) teren działek nie jest uzbrojony,

d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com