Info Zamówienia

Wydanie nr **24/05/2016** z dnia 24 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 40.000,00
Powierzchnia: 715.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

“Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./, oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 t. j./, Wójt Gminy w Giżycku ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, który odbędzie się ***1 lipca 2016 roku, o godz. 10.00*** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Giżycko, ul. Mickiewicza 33.

Wadium należy wpłacić do 27 czerwca 2016 roku do godz. 14.00 w kasie Urzędu Gminy Giżycko lub na konto Gminy Giżycko: PKO BP SA O/I Giżycko nr 65 1020 4753 0000 0038 7357.

Nieruchomość położona w miejscowości Wilkasy, obręb geodezyjny Wilkasy, gmina Giżycko.

Nieruchomość położona jest w atrakcyjnie turystycznej wsi Wilkasy w województwie warmińsko – mazurskim, w powiecie giżyckim, w gminie Giżycko, w bliskim sąsiedztwie jeziora Niegocin.

- Działka nr 22/19 o powierzchni 0,0715 ha, przeznaczona na teren lasu i dolesień, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Giżycko Nr 109/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 25 lutego 2000 roku, oznaczona na rysunku planu symbolem 5Ls.

Zlokalizowana jest w kompleksie zabudowy letniskowej oraz gruntów leśnych.

Obecnie teren działki jest nie zagospodarowany, porośnięty drzewostanem i roślinnością leśną.

Księga wieczysta – OL1G/00016745/4.

Cena wywoławcza – 40 000,00 zł. Wadium – 4 000,00 zł.

Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń, ani też nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Przy sprzedaży działki, do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm./.

Przed terminem otwarcia przetargu wadium winno być na koncie Gminy Giżycko.

Postąpienie nie może być mniejsze niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi gdy osoba, która wygra przetarg, odstąpi od zawarcia aktu notarialnego.

Do przetargu należy przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika legitymującego się pełnomocnictwem potwierdzonym notarialnie.

Przystępując do przetargu należy okazać komisji przetargowej dokument tożsamości.

Niedotrzymanie terminu wpłaty wylicytowanej ceny powoduje przepadek wadium, a przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

W przetargu mogą brać udział krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i prawne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabyciu nieruchomości przez cudzoziemców /Dz. U. z 2014 r., poz. 1380 ze zm./. Cudzoziemcy dodatkowo muszą przedłożyć ważne zezwolenie wydane przez Ministra Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości.

W przypadku gdy cudzoziemiec w wyniku przetargu zostanie ustalony kandydatem na nabywcę, a nie uzyska zezwolenia, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Giżycko a przetarg czyni niebyłym.

Wylicytowana w przetargu cena nie podlega rozłożeniu na raty.

Na w/w działce będącej przedmiotem przetargu nie przeprowadzono badań geologicznych.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu lub jego odwołania, a wpłacone wadium zostanie zwrócone. W uzasadnionych przypadkach zastrzega się możliwość zmiany terminu przetargu i terminu wpłaty wadium.

Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej w całości ponosi nabywca.

Bliższych informacji udziela Magdalena Kwiecień, pracownik Urzędu Gminy Giżycko
ul. Mickiewicza 33, pokój nr 24, tel. 87 429 99 79, fax. 87 429 99 76.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com