

OGŁOSZENIE O PRZETARGU Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 81.000,00

Powierzchnia: 53.70

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ul. Ciastowicza 11

62-085 Skoki

OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ulicy Zamkowej 13 w Skokach

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Loka Lokal mieszkalny nr 5 wykazany do sprzedaży znajduje się w budynku wielomieszkaniowym przy ulicy Zamkowej 13 w Skokach. Budynek położony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 78/3. Nieruchomość ujawniona jest w KW P01B/00060722/5 Sądu Rejonowego w Wągrowcu jako współwłasność Gminy Skoki.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,1028 ha
<i>Opis nieruchomości z lokalem przeznaczonym do sprzedaży</i>	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielomieszkaniowym (dwie kondygnacje nadziemne + piwnice) z 8 lokalami mieszkalnymi. 3 lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność prywatną a pozostałe 5 lokali własność Gminy Skoki, w tym lokal mieszkalny nr 5 wykazany do sprzedaży

Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość zabudowana składająca się z działki nr 78/3 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Skoki obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 78/3 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi”
Opis lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem częściach wspólnych budynku i gruntu.	<p>Loka Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 53,70 m². Do lokalu nr 5</p> <p>przynależy piwnica o pow. użytkowej 9,80 m².</p> <p>Kondygnacja – parter.</p> <p>Zestawienie powierzchni:</p> <p>1. Korytarz 4,70</p> <p>2. Skrytka 2,70</p> <p>3. Łazienka 3,50</p> <p>4. Pokój 17,10</p> <p>5. Pokój 13,00</p> <p>6. Kuchnia 12,70</p> <p>-----</p> <p>Razem: 53,70 m²</p> <p>Piwnica 9,80 m²</p> <p>-----</p> <p>Łącznie: 63,50 m²</p> <p>Udział w częściach wspólnych budynku i działce nr 78/3 w wysokości: 635/5035 części.</p>
Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości lokalowej	<p>81.000,00 zł brutto</p> <p>w tym: ułamkowa wartość gruntu: 9.025,00 zł</p>
Wysokość wadium:	Wysokość wadium ustalona została na kwotę: 12.000,00 zł

<i>Forma wniesienia wadium</i>	Wadium należy wnieść w pieniądzu.
<i>Termin i miejsce wpłaty wadium</i>	Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach – Nr konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie-0/Skoki z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na wskazany rachunek bankowy najpóźniej do dnia 16 lutego 2016 r. (wtorek). Tytuł dowodu wpłaty wadium winien jednoznacznie wskazywać, kto wpłacił wadium i tym samym jest uprawniony do wzięcia udziału w przetargu.
<i>Termin i miejsce przetargu</i>	Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 sala nr 4 – budynek B w dniu 19 lutego 2016 r. o godz. 10⁰⁰ . (piątek)
<i>Wysokość stawek procentowych opłat i wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opła.</i>	1. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste w wysokości: 25 % ceny gruntu (wartości udziału w gruncie) osiągniętego w przetargu. 2. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości: 1% ceny gruntu (wartości udziału w gruncie) osiągniętego w przetargu. 3. Termin wnoszenia opłaty rocznej – bez wezwania do 31 marca każdego roku. 4. Aktualizacja opłaty rocznej – nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość gruntu ulegnie zmianie.
<i>Okres trwania prawa użytkowania wieczystego:</i>	Udział w gruncie działki nr 78/3 o pow. 0,1028 ha w wysokości 635/5035 oddany zostanie w użytkowanie wieczyste na okres do dnia 23 października 2096 roku.
<i>Uwagi:</i>	1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu. 2. Ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu. 3. Istnieje możliwość oglądania mieszkania po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu oględzin z Referatem Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa

Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości lokalowej udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 3 w budynku B, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com