Info Zamówienia

Wydanie nr **25/02/2023** z dnia 25 lutego 2023 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 190.626,00
Powierzchnia: 48.15

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Olecku z siedzibą przy ul. Zyndrama 4 ogłasza, że dnia 15 marca 2023 r. o godz. 1000 odbędzie się:

I przetarg nieograniczony w formie licytacji, na zawarcie umowy o ustanowienie odrębnej własności **lokalu mieszkalnego nr 31 położonego na drugim piętrze budynku nr 16 Osiedle Siejnik I w Olecku**, o powierzchni użytkowej 48,15 m², składającego się z przedpokoju, 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc, z pomieszczeniem przynależnym piwnicą 6,00 m², wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 0,0083 części. Budynek usytuowany jest na działce gruntu Nr geodez. 129/5 o pow. 0,7844 ha, obręb geodezyjny Olecko 1, dla której założona jest księga wieczysta Nr OL1C/00002989/1.

Lokal mieszkalny położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wzniesionym w technologii tradycyjno – uprzemysłowionej w 1989 roku. Budynek był remontowany w latach 2003 -2015. Lokal wyposażony jest w instalację zimnej i ciepłej wody, kanalizacyjną, gazową, energii elektrycznej i centralnego ogrzewania.

Cena wywoławcza ustalona według wartości rynkowej lokalu wynosi **190 626,00 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset dwadzieścia sześć złotych). Wysokość jednokrotnej minimalnej kwoty postępowania ustala się na **500,00 zł.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Spółdzielni Mieszkaniowej w Olecku **PKO BP nr 51 1020 4724 0000 3102 0005 7992** w kwocie 10.000,00 zł najpóźniej do dnia **14 marca 2023 r.**

Wadium uczestnika wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia a pozostałym uczestnikom przetargu wadium będzie zwrócone w terminie do 14 dni od zakończenia przetargu.

Wylicytowaną w drodze przetargu cenę, należy wpłacić w terminie 14 dni od daty odbycia przetargu. Na wniosek wygrywającego przetarg, Zarząd może wydłużyć termin wpłacenia wkładu budowlanego. Wadium przepada na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Olecku, jeżeli wygrywający przetarg uchyla się od podpisania umowy lub wpłaty ceny nabycia w wyznaczonym terminie. Odrębna własność lokalu zostanie ustanowiona w terminie do 30 dni od daty wpłaty wylicytowanej ceny.

Wynagrodzenie notariusza za ogół czynności notarialnych dokonywanych przy zawieraniu umowy oraz koszty sądowe w postępowaniu wieczystoksięgowym obciążą wygrywającego przetarg, na rzecz którego Spółdzielnia dokona przeniesienia własności lokalu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w siedzibie Spółdzielni lub pod nr tel. **87 520 32 98**. Istnieje możliwość obejrzenia lokalu, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej

w Olecku

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com