**Info Zamówienia**

Wydanie nr **22/07/2024** z dnia 22 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

# ogłoszenie o przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku na ok. Kolorowym 17c w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 320.000,00
Powierzchnia: 65.54

**Szczegóły**

Ogłoszenie nr 37/PN/2024

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. użytkowej 65,54 m2, położonego na I piętrze budynku na os. Kolorowym 17c w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 28 o pow. 221 m2, obręb Centrum, KW nr SW1D/00014426/5.

| Nr | Pow. lokalu [m2] | Wartość lokalu [zł] | Udział [%] | Wartość udziału w gruncie [zł] | Cena wywoławcza nieruchomości [zł] | Wadium [zł] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 65,54 | 315 618,00 | 10,82 | 4 382,00 | 320 000,00 | 32 000,00 |

Termin przetargu - 4.09.2024 r., godz. 10:30

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Wadium - 32 000,00 zł - należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Rynek 1, nr konta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005, Bank Spółdzielczy Dzierżoniowie, do dnia 30.08.2024 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Dzierżoniowie.

Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6464607 (Dzierżoniowski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o.).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu w Biurze Obsługi Klienta lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu należy uiścić na konto Urzędu Miasta nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przed podpisaniem aktu notarialnego.

Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie do 30 dni od daty przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów. Opłaty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, pokój 35, tel. 74 6450870 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.um.dzierzoniow.pl).

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn. Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa
Dzierżoniów, 18 lipca 2024

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com