Info Zamówienia

Wydanie nr **07/11/2019** z dnia 7 listopada 2019 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 223.272,20
Powierzchnia: 1866.00

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów

Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie

ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn

OGŁOSZENIE

O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ:

prawa użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Górowo Iławeckie jako działki o numerach: 54/1, 255 o łącznej powierzchni 0,1866 ha stanowiące nieruchomości położone w Górowie Iławeckim przy ul. Wyszyńskiego wraz z prawem własności do posadowionego budynku administracyjno-biurowego oraz pozostałych budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności

I. Miejsce przetargu: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn.

II. Termin przetargu: otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **27.11.2019 r. godzina 10:05**.

III. Forma i tryb zbycia: przetarg pisemny nieograniczony

IV. Nazwa i siedziba Zbywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedziba w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie

V. Przedmiotem przetargu jest:

a. prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 54/1 o powierzchni 0,0509 ha;

b. prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 255 o powierzchni 0,1357 ha;

c. prawo własności budynku administracyjno – biurowego o pow. uż. 463,17 m2

d. prawo własności pozostałych urządzeń i budowli: utwardzenie, ogrodzenie, maszt, najazd do naprawy samochodów.

Dla ww. nieruchomości prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Bartoszycach V Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste o numerach OL1Y/00017497/2 (dla działki nr 255) oraz OL1Y/00018174/9 (dla działki nr 54/1).

Zgodnie z treścią decyzji nr GKG-GN-7224/25/96 z dn. 27.02.1996 r. brak jest informacji o celu oddania działki gruntu nr 255 w użytkowanie wieczyste.

Zgodnie z treścią aktu notarialnego Rep. A nr 1146/1997 z dn. 20.05.1997 r. działka gruntu nr 54/1 została oddana w użytkowanie wieczyste celem poprawienia zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 255.

Szczegółowy opis i charakterystyka ww. nieruchomości wraz z informacją o stanie środowiska gruntowo-wodnego została przedstawiona w Specyfikacji Warunków Sprzedaży, która stanowi integralną część niniejszego Ogłoszenia.

VI. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **223 272,20 zł netto** (słownie: *dwieście dwadzieścia trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt dwa złotych 20/100*).

Na dzień ogłoszenia postępowania transakcja sprzedaży nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w zw. Z art.29a ust 8 Ustawy o VAT. Jednocześnie, jeśli nabywcą będzie podatnik VAT czynny, strony mogą zrezygnować ze zwolnienia na podstawie odpowiedniego oświadczenia i opodatkować dostawę wg stawki 23% (przy spełnieniu warunków określonych w art. 43 ust. 10 i 11 ustawy VAT).

VII. Wadium w wysokości **11 163,61 zł** (słownie: jedenaście tysięcy sto sześćdziesiąt trzy złotych *61/100*), należy wpłacić na konto: Banku PeKaO SA: 97 1240 6292 1111 0010 7091 6101 w terminie **do dnia 26.11.2019 r.** Wadium przepada na rzecz zbywcy, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej oraz wadium przepada na rzecz zbywcy, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg ulega zarachowaniu na poczet ceny nabycia. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty przelewem na rachunek wskazany przez każdego z uczestników przetargu.

VIII. Ofertę w formie pisemnej przygotowaną zgodnie ze Specyfikacją Warunków Sprzedaży należy złożyć do dnia **27.11.2019 r. do godz. 10:00** w zamkniętej kopercie z napisem „**Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w Górowie Iławeckim przy ul. Wyszyńskiego nie otwierać do dnia 27.11.2019 r. do godz. 10:05”** w sekretariacie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn lub listownie na podany adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Oddziału. Złożona przez uczestnika przetargu oferta jest wiążąca przez okres 30 dni od daty otwarcia ofert.

IX. Oferent ma prawo do wycofania swojej oferty oraz zwrotu wadium, jeżeli złoży w miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu jako miejsce składania ofert, przed ustalonym
w ogłoszeniu o przetargu terminem otwarcia ofert, pisemny wniosek o wycofanie swojej oferty wraz z podaniem nr rachunku bankowego, na który ma nastąpić zwrot wadium.

X. O wynikach przetargu oferenci zostaną zawiadomieni pisemnie niezwłocznie po jego zakończeniu.

XI. Zastrzega się prawo do zmiany lub odwołania warunków przetargu, zakończenia przetargu w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny oraz do unieważnienia przetargu.

XII. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie i na warunkach uzgodnionych ze Zbywającym. Odstąpienie od zawarcia umowy bądź nieuiszczenie ceny nabycia w terminie wyznaczonym przez Zbywającego powoduje utratę wadium.

XIII. W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tę samą cenę, Zbywający poinformuje oferentów o trybie w jakim będzie kontynuowany przetarg wraz z podaniem terminu
i miejsca licytacji lub terminu i miejsca dostarczenia oferty.

XIV. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi pod warunkiem, że podmioty i organy administracji do tego uprawnione na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa bądź umowy nie skorzystają z przysługującego im prawa pierwokupu, w przypadku, gdy zachodzą ustawowe lub umowne przesłanki do skorzystania z prawa pierwokupu.

XV. Warunki dopuszczenia do przetargu, zobowiązania oraz oświadczenia oferenta zostały wskazane w Specyfikacji Warunków Sprzedaży, która stanowi integralną część niniejszego Ogłoszenia.

XVI. Specyfikacja Warunków Sprzedaży jest dostępna w siedzibie Oddziału Zakładu Gazowniczego w Olszynie, ul. Lubelska 42A, Dział Nieruchomości i Transportu, I piętro pok. nr 119 oraz na stronie internetowej Spółki http://www.psgaz.pl/ zakładka *Dla Kontrahenta/ Nieruchomości i majątek na sprzedaż/Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie.*

XVII. Szczegółowe informacje można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 13:00 w siedzibie Oddziału ul. Lubelska 42A w Olsztynie – Dział Nieruchomości i Transportu pok. nr 119 lub pod numerem tel. 89 5383175. Wizji nieruchomości można dokonać
w obecności osoby reprezentującej sprzedającego po uprzednim uzgodnieniu terminu. Z dokumentacją sozologiczną terenu można zapoznać się po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Biura Ochrony Środowiska tel. 58 3258055. Udostępniona dokumentacja sozologiczna stanowi własność Zbywcy i nie podlega kopiowaniu ani innej formie dalszego udostępniania. W trakcie udostępniania dokumentacji sozologicznej istnieje możliwość sporządzania własnych notatek. Oświadczenie o zapoznaniu się z badaniami uwzględnione zostanie w zapisach umowy sprzedaży nieruchomości.

XVIII. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informujemy, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji transakcji sprzedaży nieruchomości i są niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (RODO Art. 6, ust. 1, lit.b). Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być kancelarie prawne, firmy doradcze, dostawcy systemów informatycznych współpracujący z Administratorem. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z umową. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Ludwina Paszkiewicz

{{insertPDF nazwa="Ogłoszenie o sprzedaży Górowo Iławeckie" id="5dc45a3955c03"}}
{{insertPDF nazwa="Załącznik nr 5- Wypisy z rejestru gruntów" id="5dc45a60520b4"}}
{{insertPDF nazwa="Załącznik nr 6 wypis z ewidencji budynków" id="5dc45a787e7a5"}}
{{insertPDF nazwa="Załącznik nr 7 - Wyrys z mapy ewidencyjnej" id="5dc45a95e9b97"}}
{{insertPDF nazwa="Załącznik nr 8 - Zaświadczenie+ wyrys z MPZP" id="5dc45adbbbe5d"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com