Info Zamówienia

Wydanie nr **21/11/2018** z dnia 21 listopada 2018 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 276.692,00
Powierzchnia: 494.70

Szczegóły



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa

Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie

ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn

OGŁOSZENIE

O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ:

prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. jako działki nr 220/29, 220/31 i 220/33 wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu ozn. jako działka nr 104/3 o łącznej powierzchni 0,5797 ha i prawem własności budynków i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności położonych w Rynie przy ul. Zamiejskiej

I. Miejsce przetargu: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn.

II. Termin przetargu: otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **07.12.2018 r. godzina 11:05**

III. Forma i tryb zbycia: przetarg pisemny nieograniczony

IV. Nazwa i siedziba Zbywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedziba w Warszawie, przy ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa, Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie

V. Przedmiotem przetargu jest:

a. prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 220/29, 220/31 i 220/33 o łącznej powierzchni 0,0381 ha

b. prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 104/3 o powierzchni 0,5416 ha;

c. prawo własności budynku biurowego o pow. uż. 118,70 m2, budynku socjalno – garażowego o pow. uż. 163,40 m2, budynku garażowego o pow. uż. 29 m2, budynku piecowni o pow. uż. 183,60 m2;

d. prawo własności pozostałych urządzeń i budowli: ogrodzenie, brama, linia energetyczna i kotły grzewcze.

Dla ww. nieruchomości prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Giżycku VI Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste nr OL1G/00028187/1 oraz OL1G/00034019/8.

Zgodnie z treścią decyzji nr G.II.7224-3-4/2/97 z dn. 23.06.1997 r. brak jest informacji o celu oddania działki gruntu nr 104/3 w użytkowanie wieczyste.

Szczegółowy opis i charakterystyka nieruchomości wraz z informacją o ich potencjalnych zanieczyszczeniach została przedstawiona w Specyfikacji Warunków Sprzedaży.

VI. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 286 476,00 (słownie: dwieście osiemdziesiąt sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt sześć złotych 00/100) i składa się na nią:

a. w zakresie działek nr 220/29, 220/31 i 220/33 kwota: **9.784,00 zł netto** (słownie: *dziewięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100*) i wg stanu na dzień publikacji ogłoszenia podlega opodatkowaniu 23% stawką VAT;

b. w zakresie działki nr 104/3 kwota: **276.692,00zł netto** (słownie: *dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100)* i wg stanu na dzień publikacji ogłoszenia transakcja sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będzie korzystała ze zwolnienia z opodatkowania podatkiem VAT.

VII. Wadium w wysokości **14.400 zł** (słownie: *czternaście tysięcy czterysta złotych 00/100*), należy wpłacić na konto: Banku PeKaO SA: 97 1240 6292 1111 0010 7091 6101 w terminie **do dnia 05.12.2018 r.** Wadium przepada na rzecz zbywcy, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej oraz wadium przepada na rzecz zbywcy, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg ulega zarachowaniu na poczet ceny nabycia. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty przelewem na rachunek wskazany przez każdego z uczestników przetargu.

VIII. Ofertę w formie pisemnej przygotowaną zgodnie ze Specyfikacją Warunków Sprzedaży należy złożyć do dnia **07.12.2018 r do godz. 11:00** w zamkniętej kopercie z napisem **„Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonych w Rynie przy ul. Zamiejskiej nie otwierać do dnia 07.12.2018 r do godz. 11:05”** w sekretariacie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn lub listownie na podany adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie ul. Lubelska 42A; 10-409 Olsztyn. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Oddziału. Złożona przez uczestnika przetargu oferta jest wiążąca przez okres 30 dni od daty otwarcia ofert.

IX. Oferent ma prawo do wycofania swojej oferty oraz zwrotu wadium, jeżeli złoży w miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu jako miejsce składania ofert, przed ustalonym w ogłoszeniu o przetargu terminem otwarcia ofert, pisemny wniosek o wycofanie swojej oferty wraz z podaniem nr rachunku bankowego, na który ma nastąpić zwrot wadium.

X. O wynikach przetargu oferenci zostaną zawiadomieni pisemnie niezwłocznie po jego zakończeniu.

XI. Zastrzega się prawo do zmiany lub odwołania warunków przetargu, zakończenia przetargu w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny oraz do unieważnienia przetargu.

XII. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie i na warunkach uzgodnionych ze Zbywającym. Odstąpienie od zawarcia umowy bądź nieuiszczenie ceny nabycia w terminie wyznaczonym przez Zbywającego powoduje utratę wadium.

XIII. W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tę samą cenę, Zbywający poinformuje oferentów o trybie w jakim będzie kontynuowany przetarg wraz z podaniem terminu i miejsca licytacji lub terminu i miejsca dostarczenia oferty.

XIV. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi pod warunkiem, że podmioty i organy administracji do tego uprawnione na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa bądź umowy nie skorzystają z przysługującego im prawa pierwokupu, w przypadku, gdy zachodzą ustawowe lub umowne przesłanki do skorzystania z prawa pierwokupu.

XV. Warunki dopuszczenia do przetargu, zobowiązania oraz oświadczenia oferenta zostały wskazane w Specyfikacji Warunków Sprzedaż, która stanowi integralną część niniejszego Ogłoszenia .

XVI. Specyfikacja Warunków Sprzedaży jest dostępna w siedzibie Oddziału Zakładu Gazowniczego w Olszynie, ul. Lubelska 42A, Dział Nieruchomości i Transportu, I piętro pok. nr 123 oraz na stronie internetowej Spółki http://www.psgaz.pl/ zakładka *Dla Kontrahenta/ Nieruchomości i majątek na sprzedaż/Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie.*

XVII. Szczegółowe informacje można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 13:00 w siedzibie Oddziału ul. Lubelska 42A w Olsztynie – Dział Nieruchomości i Transportu pok. nr 123 lub pod numerem tel. 89 5383125 za wyjątkiem dnia wyznaczonego jako dzień złożenia ofert. Wizji nieruchomości można dokonać w obecności osoby reprezentującej sprzedającego po uprzednim uzgodnieniu terminu. Z dokumentacją sozologiczną terenu można zapoznać się po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Biura Ochrony Środowiska tel. 58 3258055.

XVIII. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informujemy, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl. Pani/Pana dane osobowe

przetwarzane będą w celu realizacji transakcji sprzedaży nieruchomości i są niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (RODO Art. 6, ust. 1, lit.b). Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być kancelarie prawne, firmy doradcze, dostawcy systemów informatycznych współpracujący z Administratorem. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z umową. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Alicja Kowalczyk

{{insertPDF nazwa="**Ogłoszenie**" id="5bf52d136cd30"}}

{{insertPDF nazwa="**Specyfikacja Warunków Sprzedaży**" id="5bf52d36047b0"}}

{{insertPDF nazwa="**Oferta udziału w przetargu**" id="5bf52dc12c696"}}

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com