Info Zamówienia

Wydanie nr **15/09/2023** z dnia 15 września 2023 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 13.161,00
Powierzchnia: 182.00

Szczegóły

Kluczbork, dnia 15 września 2023r.

Nr GNP.6840.18.2023.JK

OGŁOSZENIE

O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM

Burmistrz Miasta Kluczborka działając na podstawie *ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021r. poz. 2213),* podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza:

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż n/w nieruchomości:

1. Kluczbork, działka nr 129/1 ark.m. 11 o pow. 0,0182ha, KW OP1U/00075595/3 (w dziale I i III księgi znajdują się wpisy, które nie dotyczą przedmiotowej nieruchomości).

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka stanowi wąski pas gruntu zlokalizowany w ramach istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Uzasadnienie wyboru formy przetargu:
Brak możliwości zagospodarowania nieruchomości jako samodzielnej. Uzasadnione jest jej wspólne zagospodarowanie z jedną z nieruchomości przyległych. Przetarg jest ograniczony dla właścicieli działek sąsiadujących z działką 129/1 ark.m. 11 położoną w Kluczborku.

3. Cena wywoławcza nieruchomości brutto : 13.161,00zł.

4. Wadium: 2.633,00 zł.

5. Warunki przystąpienia do przetargu:

a) wniesienie w terminie **do 11.10.2023r. wadium** w pieniądzu w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu na konto Urzędu w Banku PEKAO S.A. Kluczbork nr **85 1240 1662 1111 0000 2655 9452**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

b) pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu przez właściciela nieruchomości sąsiadującej **nie później niż do dnia 11.10.2023r.** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kluczborku przy ul. Katowickiej 1, w zamkniętej kopercie z napisem ***„Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu: Kluczbork, działka 129/1 ark.m. 11”.***

Do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy dołączyć:

a. dokument potwierdzający prawo własności do nieruchomości sąsiedniej (odpis księgi wieczystej), przy czym przy współwłasności konieczne jest zgłoszenie wszystkich współwłaścicieli,

b. kopię dowodu uiszczenia wpłaty wadium,

c. oświadczenie uczestnika przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu, stanem prawnym i faktycznym nieruchomości.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zamieszczona zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Kluczborku oraz wywieszona w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kluczborku, ul. Katowicka 1, I piętro w terminie do 16.10.2023 r.

6. Termin i miejsce przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu 17.10.2023r. o godz. 900 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kluczborku, sala nr 138, I piętro.

7. Informacje dodatkowe:

a) Uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości, w przypadku osób fizycznych,

- aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

b) w przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości – dotyczy również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

c) wniesione wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg

- zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przez upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu i powodach odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1, opublikowane na stronie internetowej Urzędu www.kluczbork.eu , w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie www.otoprzetargi.pl .

Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1 – Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego p. 140, tel. 77 418 27 85 w godz. 800-1500.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com