Info Zamówienia

Wydanie nr **10/05/2021** z dnia 10 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Głuchów, gmina Tuszyn

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 28.850,00
Powierzchnia: 577.00

Szczegóły

GPGR.6840.7.2021

Ogłoszenie

o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Głuchów, gmina Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Głuchów, gmina Tuszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr – 484/7 o pow. 0,0577 ha

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działek 433/4, 466/7 obręb Głuchów. Zbywana nieruchomość nie może być zagospodarowana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na swoje parametyr tj. kształt i powierzchnię - może poprawić warunki zagospodarowania działek sąsiednich.

Obciążenia nieruchomości : brak

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00040093/6 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy produkcyjnej, magazynowej, usługowej, w tym obiekty handlowe o pow. sprzedaży powyżej 2000m^2 /1Pu/.

Przetarg odbędzie się w dniu **18 czerwca 2021r. o godz. 10 00** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Osoby, które chcą wziąć udział w przetargu winni dokonać zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4 w terminie do dnia 14 czerwca 2021r.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : **28.850 zł + 23% podatku VAT.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **5.770 zł** płatne do dnia **14 czerwca 2021r.** na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **14 czerwca 2021r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. (42) 232-13-83 w.29.

Burmistrz Miasta

Witold Małecki

Ogłoszenie o przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta w Tuszynie, www.tuszyn.info.pl (nieruchomości do sprzedaży na stronie BiP Tuszyn), publikacji w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.otoprzetargi.pl

Regulamin przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Głuchów, gmina Tuszyn .

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

- 484/7o pow. 0,0577 ha

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości sąsiednich, oznaczonych w ewidencji gruntów nr działek 433/4, 466/7 obręb Głuchów. Zbywana nieruchomość nie może być zagospodarowana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na swoje parametyr tj. kształt i powierzchnię - może poprawić warunki zagospodarowania działek sąsiednich.

Obciążenia nieruchomości : brak

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00040093/6 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy produkcyjnej, magazynowej, usługowej, w tym obiekty handlowe o pow. sprzedaży powyżej 2000m2 /1Pu/.

2.Przetarg odbędzie się w dniu **18 czerwca 2021r. o godz. 10 00** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Osoby, które chcą wziąć udział w przetargu winni dokonać zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4 w terminie do dnia 14 czerwca 2021r.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : **28.850 zł + 23% podatku VAT.**

3.Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **5.770 zł** płatne do dnia **14 czerwca 2021r.** na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **14 czerwca 2021r.**

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **289 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

15. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Burmistrz Miasta Tuszyna

Witold Małecki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com