Info Zamówienia

Wydanie nr **13/03/2018** z dnia 13 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości w postępowaniu upadłościowym położonej w miejscowości Komorniki

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 458.800,00
Powierzchnia: 128.30

Szczegóły

Ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości w postępowaniu upadłościowym położonej w miejscowości Komorniki k/Poznania - domu w zabudowie szeregowej wraz z udziałem wynoszącym 1/12 – udział w drodze dojazdowej wewnętrznej

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym (nr działki 389/25), położoną w Komornikach przy ul. Fabianowskiej 140 F, powiat poznański, województwo wielkopolskie, dla której Sąd Rejonowy w Poznań-Stare Miasto w Poznaniu, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO2P/00222048/1** , powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0300 ha, **wraz z udziałem wynoszącym 1/12 drogi, we współwłasności nieruchomości stanowiącą wewnętrzną drogę dojazdową (nr działki 389/23),** o powierzchni 0,0781 ha dla której, Sąd Rejonowy w Poznań-Stare Miasto w Poznaniu, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO2P/00219937/6** . Cena sprzedaży z wolnej ręki nie może być niższa aniżeli **458 800,00 zł** (czterysta pięćdziesiąt osiem tysięcy osiemset złotych i 00/100).

W przypadku, gdy wymagają tego obowiązujące przepisy sprzedaż nieruchomości winna być dokonana z zachowaniem przepisów Ustawy z dnia 14 kwietnia 2016r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw – prawa własności.

Celem dokonania zakupu ww. nieruchomości należy złożyć na ręce syndyka ofertę na zakup nieruchomości za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: syndyk.gorzow@gmail.com, bądź bezpośrednio w Kancelarii syndyka tj.: Kancelaria Prawna Corporate Law Advisers przy ul. F. Walczaka 25, 66-400 Gorzów Wlkp. Nie później aniżeli do dnia 13 kwietnia 2018r. Informacje w sprawie można uzyskać pod nr tel. 536.060.433.

Oferta winna zawierać:

1. Datę sporządzenia oferty.

2. Imię i nazwisko oferenta (nazwę firmy), jego status prawny, adres (siedzibę) i nr telefonu.

3.Zaoferowaną cenę nabycia sformułowaną precyzyjnie (cyframi i słownie), z podaniem sposobu jej zapłaty, lub inne propozycje przetargowe, termin.

4. Dane kontaktowe.

5. Aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z KRS, nr NIP, REGON w przypadku, gdy oferentem jest przedsiębiorca wraz z wymaganymi przepisami prawa pozostałymi dokumentami – uchwały wspólników i inne.

6. Oświadczenia oferenta o:

- zobowiązaniu się do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży składnika majątkowego będącego przedmiotem przetargu,

- o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży,

7. W przypadku oferentów będących osobą fizyczną, oferta powinna zawierać dodatkowo kopię dowodu osobistego oraz oświadczenie, czy oferent pozostaje w związku małżeńskim i czy zamierza dokonać nabycia z majątku osobistego czy też z majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską. Jeśli rzecz będąca przedmiotem przetargu ma należeć do majątku objętego wspólnością ustawową małżeńską, konieczne jest podpisanie oferty i uczestniczenie w przetargu przez oboje małżonków, albo ewentualnie w przypadku gdy oferta podpisywana jest przez jednego z małżonków i tylko on będzie uczestniczył w postępowaniu przetargowym do oferty należy załączyć oświadczenie drugiego małżonka w formie aktu notarialnego o wyrażeniu zgody na uczestnictwo w przetargu i nabycie rzeczy będącej przedmiotem przetargu.

8. Jeżeli oferta składana jest przez pełnomocnika oferta powinna dodatkowo zawierać pełnomocnictwo w oryginale bądź kopię pełnomocnictwa uwierzytelnioną notarialnie.

9. Oferent, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia z syndykiem pisemnej umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego i zapłaty ceny sprzedaży w dniu i miejscu wyznaczonym przez syndyka.

10. Syndyk zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji w przypadku wpływu wielu ofert we wskazanym terminie oraz żądania dodatkowych informacji od oferentów lub uzupełnienia dodatkowych dokumentów niezbędnych do zawarcia transakcji sprzedaży.

11. Oferty należy składać nie później aniżeli do dnia 13.04.2018r. – decyduje data wpływu.

12. Wybór oferty zostanie stwierdzone protokołem.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com