

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego (licytacji)

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 19.560,00
Powierzchnia: 756.00

Szczegóły

TAURON Wytwarzanie S.A.
z siedzibą w Katowicach 40-389, ul. Lwowska 23,
zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Katowicach
KRS 0000003157, NIP 632-17-92-812
kapitał zakładowy w kwocie 1.494.459.310,00 zł
wpłacony w całości

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego (licytacji)

TAURON Wytwarzanie S.A.

ZAPRASZA

do zapoznania się z niżej opisaną nieruchomością i udziału w przetargu ustnym
na sprzedaż:

**prawa użytkowania wieczystego gruntu obejmującego działkę o numerze ewidencyjnym 1277/115 i powierzchni 756,00 m²
(obręb 26 – Łaziska Górne, karta mapy 5), położonej w Łaziskach Górnych (woj. śląskie) przy ul. Wyzwolenia.**

Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KA1M/00056975/6.

Współrzędne GPS – N: 50°7'49"; E: 18°50'11.7"

Cena wywoławcza netto przedmiotu przetargu wynosi **19.650,00 zł.**

Termin składania dokumentów i wadium do dnia **26.10.2015 r.** do godz. 12⁰⁰.

Licytacja odbędzie się w dniu **28.10.2015r.** o godz. 12⁰⁰ w Katowicach,

ul. Lwowska 23, pokój 703 C.

Warunki przetargu wraz z pełną informacją zostały opublikowane na stronie internetowej

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 467 33 11 oraz 32 467 33 10
od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Strona: www.tauron-nieruchomosci.pl ;
Zakładka: pozostałe nieruchomości
Obszar: Łaziska Górne
Typ obiektu/gruntu: grunt niezabudowany
Adres: Łaziska Górne, ul. Wyzwolenia
Oznaczenie: 1277/115 obręb 26 Łaziska Górne
Pow. gruntu [m2]: 756,00 m²
Spółka: TAURON Wytwarzanie S.A
Osoba do kontaktu: Lidia Nawrat, +48 32 4673311

Opis nieruchomości:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia, obręb 26 Łaziska Górne, k.m.5, na którą składa się prawo użytkowania wieczystego działki o numerze ewidencyjnym 1277/115 i powierzchni 756,00 m².
2. Działka zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej miasta, w bliskim sąsiedztwie terenów przemysłowych huty, w odległości około 2,5 km od centrum miasta.
3. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości od strony północnej stanowią tereny zabudowane domami wielorodzinnymi. Od strony wschodniej i zachodniej znajdują się niezabudowane i nieużytkowane działki budowlane, od strony południowej znajduje się ulica Wyzwolenia. Do nieruchomości można dojechać od centrum miasta oraz jadąc drogą krajową DK 81 - relacji Katowice – Wisła. Przystanek autobusowy znajduje się w odległości około 500m od nieruchomości.
4. Infrastruktura administracyjna oraz społeczno-usługowa miasta, usytuowana jest w odległości 2,5 km od nieruchomości.
5. Działka jest nieogrodzona, porośnięta trawami, posiada kształt regularny, prostokątny, wydłużony, jej szerokość wynosi 11 m, a teren działki jest zasadniczo płaski.
6. W ulicy Wyzwolenia biegnie sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz linia energetyczna.
7. Przez przedmiotową nieruchomość przebiega murowany kanał o przekroju 1000mm, mieszczący eksploatowany rurociąg ścieków przemysłowo- deszczowych Oddziału Elektrownia Łaziska (wraz z zlokalizowaną w północnej części działki komorą rewizyjną z betonowym naziemnym włazem), będący własnością TAURON Wytwarzanie S.A., który będzie przedmiotem ustanowienia stosownych służebności.
8. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056975/6.
9. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Kopanina z terenami przemysłowymi w Łaziskach Górnych (URM Nr XLV/318/2001 z dnia 11.12.2001r.) przedmiotowa działka posiada przeznaczenie 4 MU/UHGR - tereny, na których budownictwo powinno być kontynuowane w miarę ograniczenia zagrożeń sozologicznych powodowanych przez hutę, elektrownię i pozostałe zakłady przemysłowe.

Na tych terenach powinny być przede wszystkim realizowane obiekty usługowe nieuciążliwe dla środowiska i mieszkańców. W istniejącej zabudowie mieszkaniowej powinny być przeprowadzone techniczne i budowlane zabiegi ograniczające oddziaływanie uciążliwych obiektów przemysłowych, a tam gdzie to będzie niemożliwe, funkcja mieszkaniowa powinna być zamieniona na funkcje usługowe. Na terenach dopuszcza się realizację: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dróg dojazdowych, parkingów i garaży związanych z obsługą oraz dla użytkowników z zewnątrz, a także zieleni urządzonej o powierzchni nie mniejszej niż 40 % działki budowlanej.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com