

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: obiekt-użytkowy

Cena: 510.207,00
Powierzchnia: 1227.70

Szczegóły

TAURON Wytwarzanie S.A.
z siedzibą w Katowicach 40-389, ul. Lwowska 23,
zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Katowicach
KRS 0000003157, NIP 632-17-92-812
kapitał zakładowy w kwocie 1.494.459.310,00 zł
wpłacony w całości

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

TAURON Wytwarzanie S.A.

ZAPRASZA

do zapoznania się z przedmiotową nieruchomością i składania dokumentów przetargowych
na zakup:

**prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łaziskach Górnych
przy ul. Wyzwolenia 4 (obręb nr 26 Łaziska Górne, karta mapy 5) obejmującego działkę ewidencyjną nr 1276/120 o
powierzchni 2.249,00 m² wraz z prawem własności budynku byłej szkoły z wyposażeniem i budowli stanowiących odrębny
od gruntu przedmiot własności.**

Nieruchomość objęta księgą wieczysta nr KA1M/00056516/1.

Cena wywoławcza netto przedmiotu przetargu wynosi **510.207,00 zł**
(słownie: pięćset dziesięć tysięcy dwieście siedem złotych 00/100)

Współrzędne GPS – N: 50°7'54.77"; E: 18°50'24.4"

Termin składania dokumentów i wadium - **23.10.2015r. godz. 15⁰⁰**.

Licytacja odbędzie się w dniu **27.10.2015r. o godz. 12⁰⁰** w Katowicach,

ul. Lwowska 23, pokój 703 C.

Warunki przetargu wraz z pełną informacją zostały opublikowane na stronie internetowej

www.tauron-nieruchomosci.pl

—

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32 467 33 11 oraz 32 467 33 10

od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Strona: www.tauron-nieruchomosci.pl ;

Zakładka: pozostałe nieruchomości

Obszar: Łaziska Górne

Typ obiektu/gruntu: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej szkoły z wyposażeniem i budowlami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności

Adres: Łaziska Górne, ul. Wyzwolenia

Oznaczenie: 1276/120 obręb 0026 Łaziska Górne

Pow. gruntu [m2]: 2.249,00 m²

Opis nieruchomości:

1. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana budynkiem byłej szkoły z wyposażeniem i budowlami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności położona jest w Łaziskach Górnych przy ul. Wyzwolenia, składa się z działki gruntowej o numerze ewidencyjnym 1276/120 i powierzchni 2.249,00 m². Zlokalizowana jest ok. 1,2 km od wjazdu na DK 81 (Katowice – Skoczów), w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowych Elektrowni Łaziska, obiektów o charakterze rekreacyjnym i usługowym, boiska sportowego oraz mieszkalnych budynków wielorodzinnych stanowiących historyczną kolonię robotniczą.

2. Działka posiada kształt regularny, teren płaski, częściowo ogrodzony. Nieruchomość w pełni uzbrojona, zapewniająca dostęp do mediów: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć ciepłownicza.

3. Część niezabudowaną działki stanowi wjazd na nieruchomość i obejście o nawierzchni asfaltowej oraz częściowo z kostki betonowej, trawniki i zieleń ozdobna.

4. Opis składowa budowlanego: budynek szkoły z salą gimnastyczną o powierzchni zabudowy 789,00 m² i powierzchni użytkowej 1.227,70 m² (w tym powierzchnia piwnic o wysokości 1,85 m - 226,37 m²). Budynek składa się z dwóch części funkcjonalnych, tj. segmentu dydaktycznego, mieszczącego pomieszczenia dawnej szkoły, tj. sale lekcyjne, sekretariat, pokój nauczycielski, bibliotekę, pomieszczenia magazynowe i gabinety dydaktyczne oraz segmentu sportowego (dobudowanego w późniejszym okresie) mieszczącego salę gimnastyczną, szatnię, sanitariaty oraz pomieszczenie trenera. Część dydaktyczna to obiekt z lat 20 – tych XX w., wolnostojący o rzucie prostokąta, piętrowy, częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Budynek jest z zewnątrz ocieplony i otynkowany. Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania (zasilana z sieci ciepłowniczej), wodno-kanalizacyjną, wentylacji grawitacyjnej.

5. Wyposażenie stanowią w większości przyrządy sportowe sali gimnastycznej.

6. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Kopanina z terenami przemysłowymi w Łaziskach Górnych, teren przedmiotowej działki gruntu oznaczony jest symbolem A/U0/UK – tereny usług administracji, oświaty,

kultury. Budynek szkoły objęty jest miejską ochroną konserwatorską.

7. Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą o numerze KA1M/00056516/1.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	---