**Info Zamówienia**

Wydanie nr **07/11/2016** z dnia 7 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

# Ogłoszenie o V przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 67.740,00
Powierzchnia: 2071.00

**Szczegóły**

**Ogłoszenie**

**o V przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie.**

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tuszynie obręb 14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

- 238/2 o pow. 0,2071 ha obręb 14

I przetarg na przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 11 kwietnia 2016r.

II przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 01 lipca 2016r.

III przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 26 sierpnia 2016r.

IV przetarg na przedmiotową działkę odbył się w dniu 14 października 2016r.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00076828/9 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (C3 MW, MN) ze strefą gazu wysokiego ciśnienia gazociągu DN 400 – 30 m na stronę.

Obciążenia nieruchomości: brak

Przetarg odbędzie się w dniu **09 grudnia 2016r. o godz. 10.$^{00}$** , w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

**Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.**

Cena wywoławcza : **67.740 zł + 23% podatku VAT**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia **05 grudnia 2016r.** /włącznie/, płatne gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie ( w godz.$7^{\cdot 30}$-$14^{\cdot 00}$), lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **05 grudnia 2016r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok. 6, tel. (42) 232-13-83 w.29.

**Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tuszynie.**

**1.**Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

-działka nr 238/2 (obręb 14) położona w Tuszynie o pow. 0,2071 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyna nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (C3 MW, MN) ze strefą gazu wysokiego ciśnienia gazociągu DN 400 – 30 m na stronę

**2**.Przetarg odbędzie się w dniu **09 grudnia 2016r., o godz. $10^{\cdot 00}$ ,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

**3**.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości **20** % ceny wywoławczej do dnia **05 grudnia 2016r.** /włącznie/, gotówką w kasie Urzędu Miasta w Tuszynie, lub na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **05 grudnia 2016r.**

**Cena wywoławcza wynosi : 67.740 zł + 23% podatku VAT**

**4**.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

**5**.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **678 zł.**

**6**.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

**7**.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**8**.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

**9**.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

**10**.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

**11**.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**12**.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

**13**.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

**14**.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

**15.**Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

**16**.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

**17**.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com