Info Zamówienia

Wydanie nr **31/08/2017** z dnia 31 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie przetargu na sprzedaż nieruchomości z dnia 28.08.2017r.

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

GNP.6840.40.2017.JK - Ogłoszenie przetargu na sprzedaż nieruchomości z dnia 28.08.2017r.

Kluczbork, dnia 28 sierpnia 2017r.

Nr GNP.6840.40.2017.JK

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Kluczborka

działając na podstawie *ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2016r. poz. 2147 z późn.zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz 2014r. poz. 1490),* podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości:

I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż n/w nieruchomości:

1. Kluczbork, ul. Księdza Skargi – arkm. 4 działka nr 274 o pow. 0,0978ha
KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)
Cena wywoławcza: 73.516,00zł. + 23% VAT od ceny osiągniętej w przetargu
wadium: 7.352,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 5 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka znajduje się w obrębie stanowiska archeologicznego nr 23 ujętego w wojewódzkiej ewidencji stanowisk archeologicznych, podlegającego ochronie konserwatorskiej. Związane to jest z prowadzeniem inwestycji pod nadzorem archeologicznym na koszt inwestora. Ponadto należy wystąpić do Opolskiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prace w zabytku.

Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej.

2**. Kluczbork, ul. Księdza Skargi – arkm. 4 działka nr 269/1 o pow. 0,1381ha**
KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)
Cena wywoławcza: 103.810,00zł. + 23% VAT od ceny osiągniętej w przetargu
wadium: 10.381,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty

adiacenckiej. Nieruchomość podlega przepisom Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i związanymi z tą ustawą kosztami odrolnienia. (Klasy gruntów: RIIIa – 0,1264ha, R IVa - 0,0117ha). Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej.

3. **Kluczbork, ul. Księdza Skargi – arkm. 4 działka nr 268/1 o pow. 0,1338ha**

KW OP1U/00058054/4 (wolna od obciążeń)
Cena wywoławcza: 100.578,00zł. + 23% VAT od ceny osiągniętej w przetargu

wadium: 10.058,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Teren uzbrojony – sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej. Nieruchomość podlega przepisom Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i związanymi z tą ustawą kosztami odrolnienia. (Klasy gruntów: RIIIa – 0,1338ha). Nabywca uczestniczy w kosztach budowy infrastruktury technicznej (budowa drogi) przez wniesienie na rzecz gminy opłaty adiacenckiej.

III przetarg ustny nieograniczony

1. Kluczbork, ul. Władysława Jagiełły (rejon ul. Opolskiej) – arkm. 12 działka nr 159/11 o pow. 0,2737ha, KW OP1U/00080635/4 (wolna od obciążeń)
Cena wywoławcza: 354.305,00zł. + 23% VAT od ceny osiągniętej w przetargu
wadium: 35.431,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3UH – tereny obiektów handlu. Teren uzbrojony. Działka niezabudowana, porośnięta drzewami. Na w/w nieruchomość odbył się I przetarg w dniu 8.05.2017r., II przetarg w dniu 19.06.2017r.

V przetarg ustny nieograniczony

1. Wieś Gotartów - ark.m. 5 działka nr 7/27 o pow. 0,1570 ha
KW OP1U/00089269/0 (wolna od obciążeń) Grunt przeznaczony na budowę boksów garażowych., udział w gruncie 1/28 niewydzielonej części. Ilość pozostałych boksów garażowych - 21

Cena wywoławcza udziału pod jeden boks – 5.010,00zł. + 23% podatku VAT od ceny osiągniętej w przetargu
wadium: 1.002,00zł.

W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem MW-3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Budowa garaży zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę będącym w posiadaniu Gminy Kluczbork. Na w/w nieruchomość odbyły się I przetarg w dniu 21.11.2016., II przetarg w dniu 6.03.2017r., III przetarg w dniu 18.04.2017r., IV przetarg w dniu 19.06.2017r.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.10.2017r. o godz. 10^{00} w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kluczborku, sala nr 138, I piętro.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych

- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są również do złożenia w Urzędzie Miejskim w Kluczborku Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, pokój nr 140 pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami i przepisami prawnymi dotyczącymi przetargu (formularz oświadczenia, przepisy prawne w w/w wydziale) najpóźniej do dnia 2.10.2017r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wniosą w terminie do 26.09.2017r. wadium w pieniądzu w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu w kasie Urzędu Miejskiego w Kluczborku lub na konto Bank PEKAO

S.A. Kluczbork nr 85 1240 1662 1111 0000 2655 9452.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Wniesione wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg

- zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przez upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu i powodach odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1, opublikowane na stronie internetowej Urzędu www.kluczbork.eu , w Biuletynie Informacji Publicznej, w sieci telewizji kablowej w Kluczborku, w Kulisach Powiatu oraz na stronie www.przetargi-gctrader.pl

Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1 – Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, pokój 140, tel. 77 418 27 85 w godz. $8.^{00}$-$15.^{00}$.

Burmistrz Miasta Kluczborka

Jarosław Kielar

Oświadczenie uczestnika przetargu.pdf

wypis z mpzp - działka 7.27 Gotartów.pdf

lokalizacja działki 7.27 w Gotartowie.pdf

projekt zagospodarowania działki nr7.27 w Gotartowie.pdf

wypis z mpzp - działka 274 ark.m. 4 Kluczbork.pdf

lokalizacja działki 268.1 w Kluczborku.pdf

lokalizacja działki 269.1 w Kluczborku.pdf

wypis z mpzp - działka 268.1 i 269.1 Kluczbork.pdf

wyrys z mpzp - działka 268.1 i 269.1 Kluczbork.pdf

lokalizacja działki 159.11 w Kluczborku.pdf

wypis z mpzp 159.11 Kluczbork.pdf

lokalizacja działki 274 w Kluczborku.pdf

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com