Info Zamówienia

Wydanie nr **09/05/2016** z dnia 9 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie przetargu pisemnego ograniczonego na sprzedaż działki położonej w Czańcu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 7.299,00
Powierzchnia: 416.00

Szczegóły

Ogłoszenie przetargu pisemnego ograniczonego

na sprzedaż działki położonej w Czańcu

Na podstawie art. 28 ust. 1 w związku z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14.09.2004 roku (Dz.U.z 2014 r., poz. 1490 z późn.zm.)

Wójt Gminy Porąbka

ogłasza przetarg pisemny ograniczony na sprzedaż

nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **2730/3 pow. 0.0416 ha położonej w Czańcu, gmina Porąbka** .

Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą numer **BB1Z/00027286/1** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu V Wydział Ksiąg Wieczystych i stanowi własność Gminy Porąbka.

W ewidencji gruntów działka **2730/3 o pow. 0.0416** położona w Czańcu oznaczona jest jako PS V **–** pastwisko trwałe.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Porąbka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/185/09 Rady Gminy Porąbka z dnia
11 marca 2009 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 79 poz. 1776 z dnia 12 maja 2009 roku, nieruchomość oznaczona numerem 2730/3 znajduje się częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem **„C118 MN”** oraz terenach zieleni nadwodnej z orientacyjnym przebiegiem koryta rzeki oznaczonej symbolem **„ RZ,WS”.**

Do przetargu mogą przystąpić właściciele nieruchomości sąsiadujących z działką 2730/3 położoną w Czańcu ze względu na brak dostępu tej działki do drogi.

Właściciele nieruchomości sąsiednich zainteresowani uczestnictwem w przetargu powinni zgłosić się najpóźniej **do 10 czerwca 2016** w tutejszym Urzędzie Gminy pokój nr 4 roku celem potwierdzenia uczestnictwa w przetargu.

13 czerwca 2016 roku o godz. 12.00 - nastąpi wywieszenie listy osób zakwalifikowanych do przetargu.

Cena wywoławcza netto działki wynosi **7 299,00 złotych** (słownie: siedem tysiące dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100). Do zaoferowanej w przetargu ceny

netto za działkę należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli dokonają wpłaty wadium w wysokości **729,90 złotych do dnia 14 czerwca 2016 roku.**

Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Porąbka.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Wadium można wpłacać w pieniądzu. Wadium w pieniądzu (PLN) należy wpłacić na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Porąbce numer 92 8124 0009 2001 0000 0824 0008 lub w kasie Urzędu Gminy Porąbka /pokój nr 7/.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osiągnięta w przetargu cena nabycia nieruchomości winna być uiszczona najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Nabywca pokryje również koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty notarialne i sądowe.

Wójt Gminy Porąbka zawiadomi ustalonego w drodze przetargu nabywcę nieruchomości
o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego, który zostanie spisany w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na sprzedaż nieruchomości.

Nie stawienie się uczestnika, który wygrał przetarg w określonym dniu w umówionym miejscu i czasie w kancelarii notarialnej w celu podpisania umowy, spowoduje przepadek wadium.

Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Biurze obsługi Interesanta Urzędu Gminy Porąbka ul. Krakowska 3, **do dnia 14 czerwca 2016 r. włącznie** z dopiskiem *„Przetarg – działka nr 2730/3 w Czańcu”*.

Kopię dowodu wniesienia wadium lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku należy dołączyć do oferty.

Oferta powinna zawierać:

– imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot (wypis z rejestru przedsiębiorców albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej),

– datę sporządzenia oferty,

– oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,

– oferowaną cenę (wyższą niż wywoławcza) i sposób jej zapłaty,

– proponowany sposób zagospodarowania nieruchomości.

Brak któregokolwiek z wyżej wymienionych elementów oferty spowoduje jej odrzucenie.

Przejęcie nieruchomości nastąpi z dniem zawarcia umowy notarialnej.

Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.

Część jawna przetargu polegająca na otwarciu ofert, omówieniu warunków przetargu, podaniu liczby otrzymanych ofert, otwarciu kopert i sprawdzeniu kompletności złożonych ofert, przyjęciu wyjaśnień lub oświadczeń od oferentów, weryfikacji ofert i ogłoszenie, które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnej przetargu który odbędzie się w dniu **17 czerwca 2016 roku o godz. 10^{00} w Domu Kultury w Porąbce /sala sesyjna/.**

Inne szczegółowe informacje i wyjaśnienia udziela inspektor Urzędu Gminy – Wiesława Szłapa /pokój nr 4/ lub telefonicznie pod numerem /033/ 827-28-08 od poniedziałku do czwartku w godzinach 7^{30} – 15-tej, w piątek od 7,30 do 14-tej.

Wójt Gminy Porąbka zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Wójt Gminy Porąbka może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Porąbka, dnia 09.05.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com