Info Zamówienia

Wydanie nr **22/10/2019** z dnia 22 października 2019 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2024 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 6400.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2024 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

I.

Miejsce pod dwie tablice reklamowe (5,04 m x 2,38 m), w kształcie litery „V” o powierzchni 40 m2 zlokalizowane na działce nr 172/1 w Gnojniku o pow. 0,64 ha zapisanej w KW TR1B/00053321/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: A281 UN,PU**-ZW,S - tereny usług niepublicznych oraz nowe tereny produkcyjno-usługowe i tereny rolne na obszarach zagrożonych podtopieniem oraz lokalnie oraz tereny budowlane nie zw. z rolnictwem w strefach sanitarnych cmentarzy czynnych 17-ZCI lub w obrębie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości) drogi krajowej nr 75, A32a KD-GP - teren projektowanej obwodnicy w centrum miejscowości Gnojnik, A41 UN,PU*-ZW,S - tereny usług niepublicznych oraz tereny produkcyjno-usługowe i tereny rolne na obszarach zagrożonych podtopieniem oraz lokalnie oraz tereny budowlane nie zw. z rolnictwem oraz tereny zabudowy zagrodowej RM w strefach sanitarnych cmentarzy czynnych 17-ZCI lub w obrębie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości) drogi krajowej nr 75 oraz KD (DK-GP) NR75 - drogi krajowe - główne przyspieszonego, ponadto działka ewidencyjna numer 172/1 położona w obrębie Gnojnik zlokalizowana jest w całości w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnych rolnictwa, 4-C - Obszar promocji i rozwoju gminy, obejmującego centrum administracyjne gminy, 12-ZW – Granice obszarów zagrożonych podtopieniem, ustalone na podstawie danych historycznych, 7-E 15kV - Strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej, 17-ZCII - Granice 17-ZC – stref sanitarnych cmentarzy czynnych – 150 m od granic cmentarzy, 17-K – Granice przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu komunalnej oczyszczalni ścieków sanitarnych, 21-AG - Obszary aktywności gospodarczej, 23-KU,24-RH - Obszar kontrolowanej urbanizacji oraz obszaru przekształceń i rehabilitacji w obrębie centrum miejscowości Gnojnik, 4-C - Obszar promocji i rozwoju gminy, obejmującego centrum administracyjne gminy.

- cena wywoławcza – 200,00 zł/miesięcznie netto + VAT w stawce 23%
- przeznaczenie: umiejscowienie powierzchni reklamowej
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do ostatniego dnia miesiąca po otrzymaniu faktury VAT

- czas najmu - 3 lata

II.

Miejsce pod powierzchnię reklamową (5,04 m x 2,38 m) w kształcie litery „V” o powierzchni 20 m2 zlokalizowane na działce nr 1109/6 w Gnojniku o pow.0,0938 ha zapisanej w KW TR1B/00090733/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka stanowi tereny oznaczone jako KD (DK-GP) NR 75 tj. tereny komunikacji drogowej, drogi krajowej nr 75 Brzesko – Nowy Sącz, ponadto działka ewidencyjna o numerze 1109/6 położona w obrębie Gnojnik zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa; 17-KD1(A) tj. tereny przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu drogi krajowej nr 75 – strefa oddziaływań ekstremalnych (A); 18-KO - Obszary koncentracji osadnictwa; 21-AG - Obszary aktywności gospodarczej

- cena wywoławcza – 100,00 zł/miesięcznie netto + VAT w stawce 23%
- przeznaczenie: umiejscowienie powierzchni reklamowej
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do ostatniego dnia miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- czas najmu - 3 lata

Ustalona kwota czynszu najmu nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2024 j.t. ze zm.).

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, dnia 21 października 2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com