**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/08/2020** z dnia 12 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

# OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY CHYBIE o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż własności nieruchomości zabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 430.000,00

**Szczegóły**

**OGŁOSZENIE**

**WÓJTA GMINY CHYBIE**

**o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż własności**

**nieruchomości zabudowanej**

Wójt Gminy Chybie, ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkami: usługowo-produkcyjnym z zapleczem socjalno-biurowym oraz garażem wolnostojącym, położonej w Chybiu przy ul. Bielskiej 40, stanowiącej własność Gminy Chybie, zapisanej w ***KW BB1C/00030035/1*** prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie, oznaczonej jako działka ***nr 333/38 o pow. 2106 m².***

Działka jest obciążona służebnością drogi na rzecz każdoczesnych użytkowników i posiadaczy działki 333/25 obj. KW BB1C/00082227/3.

Nieruchomość jest przedmiotem najmu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Chybie działka położona jest w jednostce strukturalnej ***A18U – tereny zabudowy usługowej.***

***Opis nieruchomości:***

Działka o regularnym kształcie, równym terenie zabudowana budynkiem garażu wolnostojącego i budynkiem zakładu rozbioru drobiu. Teren wokół budynku utwardzony nawierzchnią asfaltobetonową, kostką betonową i częściowo tłuczniem. Ogrodzenie stałe: nowe – panelowe z drutu zgrzewanego oraz stare - z siatki w stalowych ramach – kwalifikuje się do wymiany.

Budynek usługowo-produkcyjny z zapleczem socjalno-biurowym, murowany, parterowy, podpiwniczony o pow. 270,8 m2. Do budynku doprowadzono sieć: elektryczną, wodociągową, gazową oraz kanalizacji sanitarnej. Budynek ten jest połączony konstrukcyjnie z istniejącym budynkiem mieszkalno-usługowym.

Budynek garażowy, murowany, parterowy o pow. 34 m2, wyposażony w instalację elektryczną.

***Cena wywoławcza:***

***430.000 zł netto*** (słownie czterysta trzydzieści tysięcy zł.), do ceny zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki

***Wadium:*** ***21.500 zł*** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych)

***Postąpienie:*** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

***Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: 14 sierpnia 2020 r. o godz. 1000 (piątek)*** w siedzibie Urzędu Gminy w Chybiu ul. Bielska 78 sala nr 15 (II piętro).

***Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:***

Wniesienie wadium w pieniądzu, przelewem na konto Urzędu Gminy w Chybiu w ING Bank Śląski nr ***73 1050 1083 1000 0090 3030 0389*** w terminie do dnia ***11 sierpnia 2020 r. (wtorek)*** włącznie.

Za termin wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Chybiu.

***Wpłacone wadium podlega:***

1. zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
2. zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają, niezwłocznie po zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu,
3. zwrotowi wszystkim oferentom w przypadku odwołania lub unieważnienia przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub unieważnienia przetargu,
4. przepadkowi, jeżeli oferent, który wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Wylicytowana w przetargu cena za nabywaną nieruchomość, winna być wpłacona przelewem na konto Urzędu Gminy w Chybiu, na rachunek w ING Bank Śląski nr ***96 1050 1083 1000 0090 3030 0363***, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień zawarcia umowy notarialnej.

Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości, w tym koszty taksy notarialnej i koszty związane z postępowaniem wieczystoksięgowym, ponosi kupujący.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu jedynie z ważnych powodów.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela pracownik Referatu Inwestycji, Rozwoju, Nieruchomości i Środowiska Urzędu Gminy w Chybiu pok. 10 i 11 tel. (033) 856 10 96

wew. 25 w terminie od 10 lipca 2020 r. do 11 sierpnia 2020 r.

Chybie, dnia 9 sierpnia 2018 r.

**Wójt Gminy**

**Janusz Żydek**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com