Info Zamówienia

Wydanie nr **01/08/2019** z dnia 1 sierpnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Dąbrówno

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 15.525,00
Powierzchnia: 2000.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Dąbrówno *działając na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 oku, poz. 2204 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały X/69/19 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 25 czerwca 2019r. w sprawie sprzedaży działek nr 35 i 36 położonych w miejscowości Samin, gmina Dąbrówno –* ***podaje*** *do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Dąbrówno w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.*

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów **nr 35** o powierzchni 0,2000 ha, położona w obrębie Samin, gmina Dąbrówno, powiat ostródzki, woj. warmińsko-mazurskie. Działka znajduje się przy drodze wojewódzkiej nr 542.

Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW EL1O/00032598/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość położona w sąsiedztwie kopalni piasku i gruntów rolnych. Kształtem przypomina prostokąt. Porośnięta drzewostanem. Według oznaczenia użytków i konturów są to lasy Ls o pow. 0,1600 ha i tereny różne Tr o pow. 0,0400 ha.

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w miejscowości Samin, w gminie Dąbrówno. Gmina Dąbrówno jest to gmina wiejska, której przeważającą część gruntów stanowią użytki rolne i leśne oraz tereny z przeznaczeniem górniczym.

Samin o wieś zlokalizowana ok. 6 km od Dąbrówna – miejscowości stanowiącej siedzibę Gminy Dąbrówno, około 34 km od Działdowa, 30 km od Ostródy i około 65 km od Olsztyna.

Nieruchomość obecnie nie jest użytkowana.

Termin zagospodarowania terenu – brak.

Zgodnie z Uchwałą nr XXXII/187/17 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 4 stycznia 2017r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówno wyceniona nieruchomość położona jest częściowo na terenie oznaczonym jako tereny zabudowane oraz projektowane pod zabudowę- funkcja produkcyjno-składowa, na terenie udokumentowanych złóż kopalin

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej wynosi -15 525 ,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy pięćset dwadzieścia pięć złote 00/100) – netto /bez VAT/

Do kwoty tej doliczone zostanie 23% VAT.

Sprzedający sprzedaje nieruchomość zgodnie z kopią mapy ewidencyjnej sporządzonej dla działki nr 110 oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanym przez Starostę Powiatu Ostródzkiego. Nabywający nieruchomość oświadczy w akcie notarialnym, że nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Sprzedającego z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię niż jest to oznaczone w wyżej wymienionych dokumentach.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 września 2019r. o godz. 10³º w budynku Urzędu Gminy w Dąbrównie, przy ul. Kościuszki 21 pok. nr 14, II piętro

Na podstawie art. 4 § 1,2,4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014 poz. 1490) ustalone jest wadium.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości: 1600,00 zł (słownie: tysiąc sześć set złotych 00/100).

Wadium w wymaganej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Dąbrównie **Nr 75 8823 0007 2001 0100 1847 0004 do dnia 23 sierpnia 2019r.**

Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości.

Należność z tytułu sprzedaży nieruchomości płatna w całości przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży oraz notariusza wyznacza Gmina. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać na stronie internetowej:

1. http://bip.dabrowno.pl/387/Przetargi_ustne__otwarte_konkursy_ofert__dzierzawy__ogloszenia/
2. Urząd Gminy w Dąbrównie pokój Nr 4,
3. telefonicznie pod numerem /89/ 647-40-87 wew. 30 w godz. 700 do 1500.

Ogłoszenie podlega publikacji na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Urzędu Gminy w Dąbrównie, ul. Kościuszki 21, 14-120 Dąbrówno,
2. Sołectwie właściwym terytorialnie ze względu na położenie nieruchomości,
3. Na stronie internetowej: http://bip.dabrowno.pl/388/Wykazy_nieruchomosci,
4. Strona internetowa www.otoprzetargi.pl

Dąbrówno, dnia 1 sierpień 2019r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com