**Info Zamówienia**

Wydanie nr **02/08/2016** z dnia 2 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

# OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KAMPINOS w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

**OGŁOSZENIE**

**WÓJTA GMINY KAMPINOS**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat.

Na podstawie oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1774, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej w najem na okres do 3 lat.

| **L. p.** | **Położenie nieruchomości** | **Oznaczenie nieruchomości** | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | **Wysokość opłat z tytułu najmu** | **Forma i tryb oddania nieruchomości w najem** |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | Łazy 40 A, gmina Kampinos | Nieruchomość zabudowana oznaczona działką nr ewid. 45/2 -KW WA1G/00045704/0 | Część hali produkcyjnej Nr1 o łącznej powierzchni użytkowej 232,00 $m^2$, na którą składają się hala magazynowa o powierzchni 168,50 $m^2$ i pomieszczenia socjalno-bytowe o łącznej powierzchni 63,50 $m^2$ wraz z przyległym terenem o łącznej powierzchni 120 $m^2$ pozwalającym prowadzić prawidłową działalność. (powierzchnia 33 $m^2$ teren przyległy do części socjalno-bytowej - i 87 $m^2$ teren przyległy do powierzchni magazynowej). | Budynek przeznaczony jest na prowadzenie działalności produkcyjnej i/lub magazynowania. | Minimalna stawka stanowiąca podstawę do negocjacji- 8,50 zł. za 1 $m^2$ powierzchni użytkowej hali, co miesięcznie stanowi kwotę 1972,00 zł. netto zwiększone o kwotę podatku VAT liczonego według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. Czynsz płatny będzie co miesiąc, z góry do 10 dnia każdego miesiąca.<br><br>Wysokość czynszu za wynajem będzie waloryzowana corocznie w terminie od dnia 1 marca każdego roku zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych za rok poprzedzający rok naliczania. | Oddanie w najem nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 z późn. zm.) |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

Wykaz wywieszono dnia 02.08.2016r. do dnia 23.08.2016 r.

**Wójt Gminy Kampinos**

**dr inż. Monika Ciurzyńska**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com