Info Zamówienia	Wydanie nr **16/07/2018** z dnia 16 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OG?OSZENIE

WÓJTA GMINY KURZ?TNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDA? NIERUCHOMO?CI GRUNTOWEJ PO?O?ONEJ W MIEJSCOWO?CI KURZ?TNIK

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo?ciami */tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121/* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /t.j. *Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik, ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Kurzętnik położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik, gm. Kurzętnik:

- nieruchomo?? gruntowa niezabudowana, po?o?ona w obr?bie geodezyjnym Kurz?tnik gm. Kurz?tnik oznaczona nr ewidencyjnym **1593 o pow. 0,0528 ha** (RIVb- 0,0528 ha,) zapisana w ksi?dze wieczystej EL1N/00020070/9 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Nowym Mie?cie Lubawskim, IV Wydzia? Ksi?g Wieczystych ;

Cena nieruchomo?ci wynosi **4,182,00 zł**

Obszar nieruchomo?ci nie jest obj?ty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie z studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurz?tnik zatwierdzonym uchwa?? nr LV/341/14 z dnia 7 listopada 2014 r. przedmiotowa nieruchomo?? po?o?ona jest w obszarze oznaczonym jako strefa zabudowana.
Termin zagospodarowania nieruchomo?ci- brak.
Forma p?atno?ci za powy?sz? nieruchomo?? – przelewem lub gotówk? przed zawarciem aktu notarialnego.
Obci??enia nieruchomo?ci i zobowi?zania, których przedmiotem jest nieruchomo?? – brak.

Wysoko?? wadium wynosi 10 % ceny wywo?awczej – wnoszone w pieni?dzu.

Przetarg odb?dzie si? dnia 13 sierpnia 2018r. w Urz?dzie Gminy w Kurz?tniku, ul. Grunwaldzka 39 w sali narad o godz. 8:30 .

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wp?acenie wadium (wniesione w pieni?dzu) w wysoko?ci 10 % ceny wywo?awczej w kasie Urz?du Gminy Kurz?tnik lub na konto Urz?du Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 6 sierpnia 2018 r.** W przypadku wp?aty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyj?ty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.
Dowód wniesienia wadium podlega przed?o?eniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

O wysoko?ci post?pienia decyduj? uczestnicy przetargu z tym ?e, wysoko?? post?pienia nie mo?e wynosi? mniej ni? 1 % ceny wywo?awczej, z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych dziesi?tek z?otych.
Przetarg jest wa?ny bez wzgl?du na liczb? uczestników, je?eli chocia? jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej.

Wadium wniesione w pieni?dzu przez uczestnika, który przetarg wygra?, zalicza si? na poczet ceny nabycia dzia?ki. Pozosta?ym osobom wadium wraca si? nie pó?niej ni? przed up?ywem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.
Wadium nie podlega zwrotowi je?eli osoba ustalona jako nabywca nie przyst?pi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.
Wójt Gminy Kurz?tnik zastrzega sobie prawo odwo?ania przetargu jak te? wycofania z przetargu nieruchomo?ci informuj?c o tym w odr?bnym og?oszeniu.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym og?oszeniu zastosowanie maj? przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami */tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121/* .

Wszelkie informacje dotycz?ce powy?szych nieruchomo?ci mo?na uzyska? w Urz?dzie Gminy Kurz?tnik ul. Grunwaldzka 39 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurz?tnik

Wojciech Dereszewski

. W przypadku wp?aty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyj?ty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.