Info Zamówienia

Wydanie nr **24/05/2021** z dnia 24 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 123.140,00
Powierzchnia: 20500.00

Szczegóły

Kurzętnik dnia 24 maja 2021 r.

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz.U.2020.1990/* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości */t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Kurzętnik będących własnością Gminy Kurzętnik:

Numer działki	Pow./ha	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości
1045/3	2,0500 ha	EL1N/00010977/4	123.140,00 zł	RIVb – 0,7735 ha RV – 1,1887 ha PsVI - 0,2870 ha
1045/4	4,4448 ha	EL1N/00010977/4	257.938,40 zł	PsIV – 1,5468 ha PsV – 0,7728 ha PsVI – 2,1252 ha

Obszar nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurzętnik zatwierdzonym uchwałą Nr III/35/18 z dnia 28 grudnia 2018 roku przedmiotowe nieruchomości położone są w strefie potencjalnego rozwoju, teren zabudowy przemysłowej i produkcyjno-gospodarczej.

W dziale III ksiąg wieczystych wpisane jest ograniczone prawo osobiste - umowne prawo odkupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości rolnych do dnia 11.05.2020 r., prawo dzierżawy nieruchomości gruntowej - działki nr 1045/2 położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik

W dziale IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości - dzierżawa na działkę nr 1045/3 z dnia 30 grudnia 2020 r. zawarta na 3 lata do dnia 29 grudnia 2023 r. oraz dzierżawa na działkę nr 1045/4 z dnia 8 września 2020 r. zawarta na 3 lata do dnia 7 września 2023 r.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

Przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul.

Grunwaldzkiej 39 w dniu 24 czerwca 2021 r. w sali narad o godzinie:

- działka 1045/3 - 10:00

- działka 1045/4 - 10:30

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej kartą płatniczą w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 17 czerwca 2021 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna
z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

**Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania
z przetargu poszczególnych nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990/*

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik

Wojciech Dereszewski

*Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 13-306 Kurzętnik oraz opublikowane na stronie urzędu **/http://bip.warmia.mazury.pl/kurzętnik_gmina_wiejska/** i w Biuletynie Informacji Publicznej.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com