**Info Zamówienia**

Wydanie nr **31/08/2021** z dnia 31 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

# OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.875,20
Powierzchnia: 64.00

## Szczegóły

Kurzętnik dnia 31 sierpnia 2021 r.

**OGŁOSZENIE**
**WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI KURZĘTNIK**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz.U.2020.1990/* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości */t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Kurzętnik będącej własnością Gminy Kurzętnik:

| Numer działki | Pow./ha | Nr księgi wieczystej | Cena nieruchomości | Opis nieruchomości |
|---|---|---|---|---|
| 688/35 | 0,0064 ha | EL1N/00027514/3 | 1.875,20 zł | B – 0,0064 ha |

Obszar nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurzętnik zatwierdzonym uchwałą Nr III/35/18 z dnia 28 grudnia 2018 roku przedmiotowa nieruchomość położona jest w rejonie rolniczo osadniczym.

W dziale III ksiąg wieczystych wpisana jest służebność gruntowa polegająca na prawie nieodpłatnego przechodu i przejazdu drogą szerokości cztery i pół metra, biegnącą przez działkę numer 688/24 o powierzchni 0,4855 ha do drogi publicznej oznaczonej numerem działki 688/6 zgodnie z wyrysem zamieszczonym na planie sytuacyjnym stanowiącym załącznik do aktu notarialnego - na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 688/26 o powierzchni 0,1840 ha wpisanej w KW EL1N/00030944/0

W dziale IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości - brak

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

**Przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul.**

**Grunwaldzkiej 39 w dniu 1 października 2021 r. w sali narad o godzinie:**

**- działka 688/35- 10:00**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej kartą płatniczą w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 24 września 2021 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna
z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

**Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania
z przetargu poszczególnych nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990/*

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Zastępca Wójta Gminy Kurzętnik

Adam Zapałowski

*Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 13-306 Kurzętnik oraz opublikowane na stronie urzędu* ***/http://bip.warmia.mazury.pl/kurzętnik_gmina_wiejska/*** *i w Biuletynie Informacji Publicznej.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com