Info Zamówienia

Wydanie nr **01/07/2022** z dnia 1 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI K URZĘTNIK

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 3.328,56
Powierzchnia: 828.00

Szczegóły

Kurzętnik dnia 01 lipca 2022 r.

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI K URZĘTNIK

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Wójt Gminy Kurzętnik woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Kurzętnik będących własnością Gminy Kurzętnik:

Numer działki	Pow./ha	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości/ zł (netto)	Opis nieruchomości
709/1	0,0828	EL1N/00019791/9	3 328,56	W-RIVb – 0,0828
709/2	0,0541	EL1N/00019791/9	2 174,82	W-RIVb – 0,0541
709/3	0,0360	EL1N/00019791/9	1 447,20	W-RIVb – 0,0360

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Kurzętniku nr XXI/191/2016 z dnia 2 czerwca 2016 działka nr 709/3 położona jest na terenie zieleni chronionej.

Działki nr 709/1 i 709/2 nie są objęte aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurzętnik zatwierdzonym uchwałą nr III/35/18 z dnia 28 grudnia 2018 roku działki położone są w rejonie aktywnej przyśpieszonej urbanizacji.

W dziale III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź kartą płatniczą przed zawarciem aktu notarialnego.

Przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 w dniu 09 sierpnia 2022 r. w sali narad w godzinach:

10:00 - na sprzedaż działki 709/1

10:15 - na sprzedaż działki 709/2

10:30 - na sprzedaż działki 709/3

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej kartą płatniczą w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 02 sierpnia 2022 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie.

W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna
z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do wylicytowanej ceny działki 709/3 doliczony zostanie podatek VAT. Z chwilą ogłoszenia o przetargu działki nr 709/1 i 709/2 nie podlegały opodatkowaniu podatkiem VAT.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania
z przetargu poszczególnych nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899/*

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 13-306 Kurzętnik oraz opublikowane na stronie urzędu ***/http://bip.warmia.mazury.pl/kurzętnik_gmina_wiejska****/ i w Biuletynie Informacji Publicznej.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com