**Info Zamówienia**

Wydanie nr **01/07/2022** z dnia 1 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

# OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH  W MIEJSCOWOŚCI SZAFARNIA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 27.111,70
Powierzchnia: 770.00

**Szczegóły**

Kurzętnik dnia 01 lipca 2022 r.

**OGŁOSZENIE**
**WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH  W MIEJSCOWOŚCI SZAFARNIA**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Wójt Gminy Kurzętnik woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Szafarnia będących własnością Gminy Kurzętnik:

| l.p. | Numer działki | Pow./ha | Nr księgi wieczystej | Cena nieruchomości/ zł ( netto) | Opis nieruchomości |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **72/2** | **0,0770** | EL1N/00031528/5 | 27 111,70 zł | RIVb – 0,0770 |
| **2.** | **72/3** | **0,0832** | EL1N/00031528/5 | 29 294,72 zł | RIVb – 0,0832 |
| **3.** | **72/4** | **0,0896** | EL1N/00031528/5 | 31 548,16 zł | RIVb – 0,0896 |
| **4.** | **72/6** | **0,0849** | EL1N/00031528/5 | 29 893,29 zł | RIVb – 0,0802<br>RV – 0,0047 |
| **5.** | **72/9** | **0,0711** | EL1N/00031528/5 | 25 034,31 zł | RV – 0,0711 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **6.** | **72/10** | **0,0700** | EL1N/00031528/5 | 24 647,00 zł | RV – 0,0700 |
| **7.** | **72/11** | **0,0727** | EL1N/00031528/5 | 25 597,67 zł | RV – 0,0727 |
| **8.** | **72/14** | **0,0838** | EL1N/00031528/5 | 29 505,98 zł | RV – 0,0838 |
| **9.** | **72/15** | **0,0707** | EL1N/00031528/5 | 24 893,47 zł | RV – 0,0707 |
| **10.** | **72/16** | **0,0708** | EL1N/00031528/5 | 24 928,68 zł | RV – 0,0708 |
| **11.** | **72/17** | **0,0704** | EL1N/00031528/5 | 24 787,84 zł | RV – 0,0704 |
| **12.** | **76/5** | **0,0951** | EL1N/00020797/1 | 33 484,71 zł | RIVb – 0,0438<br>RV – 0,0513 |

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Kurzętniku Nr XXXIII/296/17 z dnia 28 kwietnia 2017 roku nieruchomości przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W dziale III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź kartą płatniczą przed zawarciem aktu notarialnego.

**Przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 w dniu 10 sierpnia 2022 r. w sali narad w godzinach:**

9:00 - na sprzedaż działki 72/2

9:15 - na sprzedaż działki 72/3

9:30 - na sprzedaż działki 72/4

9:45 - na sprzedaż działki 72/6

10:00 - na sprzedaż działki 72/9

10:15 - na sprzedaż działki 72/10

10:30 - na sprzedaż działki 72/11

10:45 - na sprzedaż działki 72/14

11:00 - na sprzedaż działki 72/15

11:15 - na sprzedaż działki 72/16

11:30 - na sprzedaż działki 72/17

11:45 - na sprzedaż działki 76/5

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej kartą płatniczą w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 03 sierpnia 2022 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie.

**W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna**
**z zaznaczeniem jej numeru.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. **Do każdej wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT.**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

**Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania**
**z przetargu poszczególnych nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899/*

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

*Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 13-306 Kurzętnik oraz opublikowane na stronie urzędu* ***/http://bip.warmia.mazury.pl/kurzętnik_gmina_wiejska/*** *i w Biuletynie Informacji Publicznej.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com