Info Zamówienia

Wydanie nr **28/07/2016** z dnia 28 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI TERESZEWO

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI TERESZEWO

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./* oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości */t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490/* Wójt Gminy Kurzętnik woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Tereszewo będących własnością Gminy Kurzętnik:

Numer działki	**Pow./ha**	**Nr księgi wieczystej**	**Cena nieruchomości/ zł (netto)**	**Opis nieruchomości**
604/1	**0,3233**	EL1N/00031736/6	100.223,00	PsV – 0,0100 RV – 0,3001 W – RV – 0,0132
604/2	**0,2240**	EL1N/00031737/3	69.440,00	RVI
604/6	**0,1724**	EL1N/00031741/4	53.444,00	RV – 0,1616 W – RV – 0,0108
604/8	**0,1352**	EL1N/00031743/8	43.264,00	RVI
604/9	**0,1403**	EL1N/00031744/5	44.896,00	RV – 0,0520 RVI – 0,0883

604/10	**0,1415**	EL1N/00031745/2	45.280,00	ŁV – 0,0169 RV – 0,0570 RVI – 0,0676
604/11	**0,1331**	EL1N/00031746/9	42.592,00	ŁV – 0,0223 RV – 0,0711 RVI – 0,0397
604/12	**0,1363**	EL1N/00031747/6	43.616,00	ŁV – 0,0030 RV – 0,0680 RVI – 0,0653
604/13	**0,0989**	EL1N/00031748/3	31.648,00	RVI
604/14	**0,0987**	EL1N/00031749/0	31.584,00	RVI
604/17	**0,1403**	EL1N/00031752/4	44.896,00	RVI
604/19	**0,1224**	EL1N/00031754/8	39.168,00	RV – 0,0418 RVI – 0,0806
604/21	**0,1999**	EL1N/00031756/2	63.968,00	RVI – 0,1299 N – 0,0700
604/22	**0,2303**	EL1N/00031757/9	71.393,00	ŁV – 0,0729 RVI – 0,1574
604/23	**0,0820**	EL1N/00031758/6	26.240,00	RV – 0,0820 RVI – 0,0400
604/24	**0,0861**	EL1N/00031759/3	27.552,00	RVI
604/27	**0,1096**	EL1N/00031762/7	35.072,00	RVI
604/28	**0,2148**	EL1N/00031763/4	66.588,00	RVI – 0,1188 LsVI – 0,0960
604/29	**0,2559**	EL1N/00031764/1	79.329,00	RVI – 0,1563 LsVI – 0,0990
604/31	**0,0826**	EL1N/00031766/5	26.432,00	RV – 0,0270 RVI – 0,0556
604/32	**0,0833**	EL1N/00031767/2	26.656,00	RVI

604/33	**0,0844**	EL1N/00031768/9	27.008,00	RV – 0,0200 RVI – 0,0644
604/34	**0,0759**	EL1N/00031769/6	24.000,00	RV – 0,0675 RVI – 0,0084
604/35	**0,0855**	EL1N/00031770/6	27.360,00	RV
604/36	**0,1308**	EL1N/00031771/3	41.856,00	RV
604/38	**0,1001**	EL1N/00031773/7	32.032,00	RVI
604/40	**0,1001**	EL1N/00031775/1	32.032,00	RVI
604/41	**0,1046**	EL1N/00031776/8	33.472,00	RV – 0,0154 RVI – 0,0892
604/42	**0,1044**	EL1N/00031777/5	33.408,00	RV – 0,0086 RVI – 0,0958
604/44	**0,1098**	EL1N/00031779/9	35.136,00	RVI
604/45	**0,1252**	EL1N/00031780/9	40.064,00	RV – 0,1252 RVI – 0,0528
604/50	**0,1447**	EL1N/00031785/4	46.304,00	RVI

Działki budowlane (wyżej wymienione) położone są w pobliżu Brodnickiego Parku Krajobrazowego. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Teren, na którym położone są przedmiotowe nieruchomości jest uzbrojony w sieć wodociągową i elektryczną.

W dziale III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.

Działki zostały włączone do programu wsparcia budownictwa mieszkaniowego – Dobrze wykorzystaj „500+” – działki za pół ceny zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Kurzętnik nr XXI/183/2016 z dnia 2 czerwca 2016 r. Warunkiem skorzystania z programu jest:

- przedstawienie stosownych dokumentów potwierdzających korzystanie z rządowego programu Rodzina 500 plus (tj. decyzja o przyznaniu świadczenia, oświadczenie, że decyzja nie została cofnięta) ,

- dokumenty potwierdzające korzystanie z rządowego programu Rodzina 500 plus, powinno przedstawić się w dniu przetargu, z wyjątkiem - nie później niż w terminie 14 dni przed podpisaniem aktu notarialnego,

- bonifikata może być przyznana na ilość działek równą liczbie dzieci, na które została przyznana decyzja z rządowego programu Rodzina 500 plus .

- można wyznaczyć pisemnie pełnomocnika reprezentującego osobę przystępującą do przetargu,

- w przypadku przeniesienia prawa własności działki (z wyjątkiem odstąpienia osobom zstępnym), w okresie 10 lat od daty podpisania aktu notarialnego, udzielona bonifikata podlega zwrotowi w zwaloryzowanej kwocie.

Przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 w dniach 29 sierpnia i 30 sierpnia 2016 r. w sali narad w godzinach:

_

29.08.2016 r.

8.00 - na sprzedaż działki 604/1

8.15 - na sprzedaż działki 604/2

8.30- na sprzedaż działki 604/6

9.00- na sprzedaż działki 604/8

9.30- na sprzedaż działki 604/9

10.00- na sprzedaż działki 604/10

10.30- na sprzedaż działki 604/11

11.00- na sprzedaż działki 604/12

11.30 - na sprzedaż działki 604/13

12.00- na sprzedaż działki 604/14

12.30- na sprzedaż działki 604/17

13.00- na sprzedaż działki 604/19

13.30- na sprzedaż działki 604/21

14.00- na sprzedaż działki 604/22

14.30- na sprzedaż działki 604/23

15.00- na sprzedaż działki 604/24

30.08.2016 r

8.00 - na sprzedaż działki 604/27

8.15 - na sprzedaż działki 604/28

8.30- na sprzedaż działki 604/29

9.00- na sprzedaż działki 604/31

9.30- na sprzedaż działki 604/32

10.00- na sprzedaż działki 604/33

10.30- na sprzedaż działki 604/34

11.00- na sprzedaż działki 604/35

11.30 - na sprzedaż działki 604/36

12.00- na sprzedaż działki 604/38

12.30- na sprzedaż działki 604/40

13.00- na sprzedaż działki 604/41

13.30- na sprzedaż działki 604/42

14.00- na sprzedaż działki 604/44

14.30- na sprzedaż działki 604/45

15.00- na sprzedaż działki 604/50

_

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej w gotówce w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy **Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 22 sierpnia 2016 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy._

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie. W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do każdej wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania z przetargu poszczególnych nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami */tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm./.*

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Z – ca Wójta

Teresa Łątkowska

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com