Info Zamówienia

Wydanie nr **18/07/2023** z dnia 18 lipca 2023 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI SZAFARNIA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 4.800,00
Powierzchnia: 342.00

Szczegóły

Kurzętnik dnia 3 lipca 2023 r.

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KURZĘTNIK O I PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI SZAFARNIA

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Wójt Gminy Kurzętnik ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Kurzętnik:

Lp.	Nr działki	Obręb geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości
1	76/7	Szafarnia	0,0342 ha	EL1N/00020797/1	4.800,00 zł	RIVb - 0,0108 RV - 0,0234

W przetargu mogą brać udział tylko właściciele nieruchomości przyległych.

Nieruchomość jest niezabudowana, a jej parametry uniemożliwiają racjonalne i samodzielne jej zagospodarowanie. Uzasadnione jest jej wspólne zagospodarowanie z jedną z nieruchomości przyległych, celem poprawy jej warunków zagospodarowania.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XXXIII/296/17 Rady Gminy Kurzętnik z dnia 28 kwietnia 2017 r. działka nr 76/7 przeznaczona jest na tereny zieleni urządzonej.

W dziale III i IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Zobowiązania których przedmiotem są w/w nieruchomości- brak.

Termin zagospodarowania nieruchomości- brak.

Forma płatności za powyższe nieruchomości – przelewem bądź kartą płatniczą przed zawarciem aktu notarialnego.

Przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Urzędu Gminy w Kurzętniku przy ul. Grunwaldzkiej 39 w dniu 4 sierpnia 2023 r. o godzinie 10:00 w sali narad.

Osoby, do których przetarg został ograniczony, zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do:

1. wpłacenia wadium (wniesione w pieniądzu) w wysokości 10 % ceny wywoławczej kartą płatniczą w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy

Nr 39 94 84 11 21 20 04 00 90 09 83 00 19 do dnia 28 lipca 2023 r.

2. złożenia w Urzędzie Gminy w Kurzętniku, najpóźniej do dnia 28 lipca 2023 r. pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, zawierającego: imiona i nazwiska, wszystkich właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości, serie i numery dowodów osobistych oraz oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego do nieruchomości przyległej do działki będącej przedmiotem przetargu.

Lista uczestników przetargu, spełniających warunki do udziału w przetargu, zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik, ul. Grunwaldzka 39, 13-306 Kurzętnik oraz opublikowana na stronie urzędu https://bipkurzetnik.warmia.mazury.pl/ nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

W przypadku wpłaty wadium przelewem, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku gminy.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu na nieruchomość, którą oznaczono przy wpłacie.

W przypadku gdy dana osoba zamierza uczestniczyć w przetargu na więcej niż jedną nieruchomość obowiązuje wpłata wadium na każdą nieruchomość z osobna
z zaznaczeniem jej numeru.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym że, wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium wraca się nie później niż przed upływem 3 dni po: zamknięciu przetargu, odwołaniu przetargu, unieważnieniu przetargu, zakończeniu wynikiem negatywnym.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i czasie wyznaczonym w zawiadomieniu.

Wójt Gminy Kurzętnik zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jak też wycofania
z przetargu poszczególnych nieruchomości informując o tym w odrębnym ogłoszeniu.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi kupujący.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wszelkie informacje dotyczące powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 pok. nr 2 lub pod nr tel. 56 47 48 297.

Piotr Piątek

Osoba wykonująca zadania i kompetencje Wójta Gminy Kurzętnik

Wójt Gminy Kurzętnik informuje, iż powyższe ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kurzętnik ul. Grunwaldzka 39 13-306 Kurzętnik oraz opublikowane na stronie urzędu ***https://bipkurzetnik.warmia.mazury.pl/****.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com